

Załącznik nr 2 do Uchwały Nr

Rady Miejskiej w Mogielnicy

Z dnia 29 grudnia 2021 r.

Tabela ocynszowania mieszkań

Stan wyposażenia mieszkań w Instalacje	Baza %	Strefa w mieście		Usytuowanie budynku		Stan techniczny budynku		Usytuowanie mieszkania w budynku	
		centralna	peryferyjna	Korzystna ¹⁾	Niekorzystna ²⁾	ponad przec. ³⁾	Poniżej przec. ⁴⁾	Korzystne ⁵⁾	Niekorzystne ⁶⁾
Mieszkanie o współczesnym standardzie (z c.o.)	100	110	90	+10	-10	+10	-10	+10	-10
1. Wszystkie urządzenia (bez c.o.)	86								
2. Z łazienką i w.c. bez gazu	73								
3. Tylko z w.c. lub łazienką	59								
4. Tylko z wod.-kan.	45								
5. Bez wod.-kan.	31								

¹⁾ Korzystne usytuowania budynku np. cicha ulica , zieleni

²⁾ Niekorzystne usytuowanie budynku brak w otoczeniu zieleni, oddalenie od komunikacji miejskiej

³⁾ Budynki zadbane o wysokim standardzie pierwotnym

⁴⁾ Budynki o dużym stopniu zniszczenia, bardzo dawno nie remontowane

⁵⁾ Mieszkania usytuowane na 1 lub 2 piętrze w budynku bez windy, naświetlone, z widokiem na korzystne otoczenie

⁶⁾ Mieszkania na parterach lub na 4 i wyższym piętrze bez windy, ciemne z widokiem na niekorzystne otoczenie (uciążliwy zakład przemysłowy, podwórze studnia itd.)