

Projekt

U C H W A Ł A Nr .....

Rady Miejskiej w Mogielnicy

z dnia .....

w sprawie : wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie nieruchomości na poszerzenie nowo projektowanej drogi

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2022.559) w związku z art.13 ust.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2021.1899 ze zm.)

Rada Miejska w Mogielnicy

u c h w a ł a , c o n a s t ę p u j e :

§ 1

Wyraża zgodę na nieodpłatne przekazanie na rzecz RJ TRADE nieruchomości położonej obrębzie Izabelin gm. Mogielnica oznaczonej numerem ewidencyjnym:

- 1) 337 o pow. 0,07ha dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą RA1G/00073674/1

z przeznaczeniem na poszerzenie nowo projektowanej drogi wewnętrznej ujętej w planie zagospodarowania przestrzennego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Mogielnica.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e n i e

W dokonywanym na wniosek właściciela podziale nieruchomości, zachodzi potrzeba wydzielenia dodatkowej powierzchni z działki sąsiedniej stanowiącej własność gminy na poszerzenie drogi wewnętrznej, której szerokość wynika z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W toku zatwierdzania podziału nieruchomości na wniosek tego samego właściciela dojdzie do przejęcia z mocy prawa przez gminę, działek przeznaczonych w m.p.z.p. pod drogi gminne. Przekazanie działki pod poszerzenie drogi wewnętrznej powinno zaspokajać roszczenia odszkodowawcze właściciela, co do gruntu przejętego od niego przez Gminę pod drogi publiczne. Mając na uwadze wielkość działek przejmowanych w związku z podziałem i działki przekazywanej, dokonane uporządkowanie urbanistyczne w zakresie systemu dróg ogólnodostępnych na terenie gminy, dokonana czynność będzie jednoznacznie korzystna dla gminy.