

Protokół z LX Sesja
Rady Miejskiej w Mogielnicy
w dniu 24 czerwca 2022 r.

Obrady rozpoczęto 24 czerwca 2022 o godz. 08:00, a zakończono o godz. 09:59 tego samego dnia. Obradom przewodniczył Grzegorz Michalski. Powitał burmistrza, panią sołtys, radnych, oraz wszystkich oglądających sesję. Odczytał wniosek burmistrza o zwołanie sesji nadzwyczajnej. Poinformował, że porządek obrad uległ lekkim zmianom. Mamy trzy uchwały od Pani Małgorzaty Sarajewskiej. Odczytał tytuły uchwał.

W posiedzeniu wzięło udział 13 członków.

1. Otwarcie. Stwierdzenie kworum.

Przewodniczący Grzegorz Michalski otworzył LX sesję Rady Miejskiej w Mogielnicy.

2. Powołanie Sekretarza obrad.

Przewodniczący Grzegorz Michalski zaproponował radnego Adama Jagielińskiego na sekretarza obrad.

Głosowano w sprawie:

powołania Sekretarza obrad. Zgłoszono kandydaturę radnego Adama Jagielińskiego za jego zgodą.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Sławomir Baran, Irena Bogdan, Halina Budzik, Adam Jagieliński, Stanisław Kępka, Edward Kieszek, Agnieszka Malinowska, Wiesław Małek, Jan Marciniak, Jerzy Marczak, Grzegorz Michalski, Piotr Radecki, Bogdan Sawicki

NIEOBECNI (2)

Piotr Nejman, Włodzimierz Wasiak

3. Przyjęcie porządku obrad.

Głosowano w sprawie:

przyjęcia porządku obrad.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Sławomir Baran, Irena Bogdan, Halina Budzik, Adam Jagieliński, Stanisław Kępka, Edward

Kieszek, Agnieszka Malinowska, Wiesław Małek, Jan Marciniak, Jerzy Marczak, Grzegorz Michalski, Piotr Radecki , Bogdan Sawicki
NIEOBECNI (2)
Piotr Nejman, Włodzimierz Wasiak

4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2022- 2027.

Przewodniczący Grzegorz Michalski odczytał projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Głosowano w sprawie:

podjęcia uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2022- 2027.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Sławomir Baran, Irena Bogdan, Halina Budzik, Adam Jagieliński, Stanisław Kępka, Edward Kieszek, Agnieszka Malinowska, Wiesław Małek, Jan Marciniak, Jerzy Marczak, Grzegorz Michalski, Piotr Radecki , Bogdan Sawicki
NIEOBECNI (2)
Piotr Nejman, Włodzimierz Wasiak

5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2022 r.

Przewodniczący Grzegorz Michalski odczytał projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Burmistrz poinformował, że w uchwale wprowadzamy kwotę 284 000 zł dotacji, którą otrzymaliśmy z Urzędu Marszałkowskiego na drogę Tomczyce-Ślepowola. Mamy swoich środków 408 000 zł razem to daje 680 000 zł po podpisaniu umowy z Urzędem Marszałkowskim rozpiszę przetarg na realizację. Dyrekcja ZSO w Mogielnicy złożyła kolejny wniosek on został zakwalifikowany do programu „Erasmus +” w związku z tym nasza młodzież wyjedzie ponownie na wycieczkę do Grecji. Sytuacja jest taka jak poprzednio oczywiście musimy wprowadzić te środki około 10 % potem te środki wrócą. Program jest finansowany w 100% ze środków zewnętrznych a nie z budżetu gminy. W pozycji dotyczącej zakupu sprzętu dla OSP w Świdnie jest tak, że dotację musi dostać jedna jednostka żeby zaopatrzyć OSP w sprzęt. Wprowadzamy dotację dla OSP w Świdnie a potem OSP otrzymując ten sprzęt użyczy go innym jednostkom. Jeśli chodzi o kwotę 120 000 zł na remont dróg jest wprowadzana, ponieważ tak zwanym Patcherem zostały wyremontowane drogi na Kozietułach Nowych, w Ługowicach i Jastrzębia Stara. Na odcinku Parcela-Dylew nie remontowaliśmy tego odcinka z tego powodu gdyż jesteśmy po przetargu. Było pięć ofert złożonych najniższa zmieściła się w kwocie, jaką mieliśmy zaplanowaną w budżecie. Zabrakło na inspektora nadzoru w tych 120 000 zł są środki między innymi na inspektora nadzoru. Ten odcinek drogi w tym roku zostanie wyremontować. Udało się znaleźć firmę w kwocie, jaką mieliśmy w budżecie na ten cel.

Głosowano w sprawie:

podjęcia uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2022 r.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Sławomir Baran, Irena Bogdan, Halina Budzik, Adam Jagieliński, Stanisław Kępka, Edward Kieszek, Agnieszka Malinowska, Wiesław Małek, Jan Marciniak, Jerzy Marczak, Grzegorz Michalski, Piotr Radecki, Bogdan Sawicki

NIEOBECNI (2)

Piotr Nejman, Włodzimierz Wasiak

6. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Mogielnicy.

Przewodniczący Grzegorz Michalski odczytał projekt uchwały.

Głosowano w sprawie:

podjęcia uchwały w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Mogielnicy.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Sławomir Baran, Irena Bogdan, Halina Budzik, Adam Jagieliński, Stanisław Kępka, Edward Kieszek, Agnieszka Malinowska, Wiesław Małek, Jan Marciniak, Jerzy Marczak, Grzegorz Michalski, Piotr Radecki, Bogdan Sawicki

NIEOBECNI (2)

Piotr Nejman, Włodzimierz Wasiak

7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnych położonych w obrębie Brzostowiec gm. Mogielnica.

Burmistrz poinformował, że propozycja podziału działek, którą macie była opiniowana na posiedzeniu komisji budżetowej. To są działki przy byłej szkole publicznej w Brzostowcu. Ten cały plac został podzielony na działki, w tej chwili, jeżeli ta uchwała zostanie podjęta to w taki powierzchniach, które są podane będą rozpisywał przetargi, sprzedawał o kolejne działki i oczywiście pod budownictwo jednorodzinne, tak to wygląda. Był opiniowany podział na posiedzeniu jeszcze przypomnę, że fragment siłowni, która jest, został tam wydzielony. Będziemy musieli przeznaczyć środki na jego ogrodzenie, wydzielenie tak żeby był ogólnodostępny w Brzostowcu.

Głosowano w sprawie: podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnych położonych w obrębie Brzostowiec gm. Mogielnica.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Sławomir Baran, Irena Bogdan, Halina Budzik, Adam Jagieliński, Stanisław Kępka, Edward Kieszek, Agnieszka Malinowska, Wiesław Małek, Jan Marciniak, Jerzy Marczak, Grzegorz Michalski, Piotr Radecki, Bogdan Sawicki

NIEOBECNI (2)

Piotr Nejman, Włodzimierz Wasiak

8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie nieruchomości na poszerzenie nowo projektowanej drogi.

Przewodniczący Grzegorz Michalski odczytał projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Burmistrz powiedział Wysoka Rado, Szanowni Państwo część między lasem "Hebda" jak się mówi a lasem wspólnoty jest działka, którą zakupiła swego czasu firma RJ Trade. Na tym terenie dokonaliśmy zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zostały wydzielone grunty pod działki, ale również pod drogi wewnętrzne i drogi gminne. Równoległe do ulicy Spacerowej, czyli patrząc jadąc w kierunku Dziunina po lewej stronie mijamy 4,5 budynków równoległe za tymi budynkami znajduje się droga gminna. Ona nie jest użytkowana, bo ona tam po prostu nigdy nie była użytkowana. Powiem w ten sposób zarośnięta a w tej chwili jest tam budowany wodociąg. Właśnie na tym odcinku między innymi nawet nie ma znaczenia czy to jest Aleja IV czy V. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wskazano, że szerokość tej drogi powinna wynosić 10 m. Ona nie ma 10 m, w związku z tym żeby została wydzielona firma R J Trade część działki przekazuje jak gdyby daje na poszerzenie, ale jednocześnie my oddajemy fragment. Sumarycznie ta droga będzie miała 10 m w momencie, kiedy zostaną dokonane już wszystkie podziały na tych działkach. Bo tam te działki są znaczy ten cały plac jest dzielony na działki budowlane. Niektóre z tych odcinków dróg przejdą pod drogi lokalne, czyli te, za które odpowiada właściciel gruntu i dwa odcinki dróg z tego, co pamiętam przejdą pod drogi gminne. Sumarycznie my z tej działki, którą kiedyś sprzedaliśmy jak gdyby dostaniemy część gruntu w postaci darowizny, jako droga Gminna. Jednocześnie wyrażamy zgodę na poszerzenie tej drogi wewnętrznej, która tutaj jest opisana w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego tak żeby uzyskać szerokość 10 m, żeby nie było takich przypadków jak Aleja I – VII na Izabelinie, że te Drogi są bardzo wąskie i nie pozwalają nam budować infrastruktury. Na tym polega cała sytuacja, dlatego tutaj jest mowa o ekompensacie gruntów z tego tytułu.

Radny Bogdan Sawicki wniósł o usunięcie tej uchwały z dzisiejszego porządku. W związku z tym, że jest zapis, który gminę będzie kosztował bardzo dużo milionów złotych, o czym była mowa wiele lat temu na poprzedniej kadencji jeszcze rady. Wtedy był tam taki plan zrobiony my sprzedaliśmy tanio ziemię tej firmie. Powstał plan, w którym to planie były wydzielone drogi inne dziwne rzeczy, czyli ogólnie rzecz biorąc cała infrastruktura woda gaz kanalizacja prąd i tak dalej. Tam był zapis, że my mamy kupić tą ziemię od firmy RJ Trade po cenie dwa razy wyższej niż sprzedaliśmy. Żeby było śmieszniej, a jak to już będzie nasze gminne będziemy zobligowani robić tam wszystko asfalty, wody, kanalizacji i tak dalej. Jeżeli ten ruch zrobimy teraz gmina straci na tym bardzo dużo pieniędzy, bo my uzbroimy teren firmie prywatnej, która za to duże, ciężkie pieniądze za działki, które będzie sprzedawała.

Proszę Państwa proszę się nad tym zastanowić, bo to jest sprawa, która zaczęła się dawno temu zgodnie z działalnością pana burmistrza. Na jednej kadencji daje kawałek pomysłu na drugiej kadencji daje drugi kawałek pomysłu potem przychodzą radni, którzy nie mają pojęcia o tym, co było przedtem i takie zagłosowanie spowoduje, że jak to było napisane nie widać tego, że my mamy jesteśmy zobligowani po prostu to odebrać, bo jakiś tam planie to było napisane. W tamtej kadencji, gdy to było poruszane firma RJ Trade powiedziała, że nie zamierza nam niczego sprzedawać. Mam te dokumenty, bo pan burmistrz to zawiesił jeszcze przed wyborami na swojej stronie. Jeżeli mamy tego nie kupić to oni mogą nam to dać. Ale jakby nie było już, gdy staniemy się właścicielami tych gruntów będziemy zobligowani robić tam całą infrastrukturę. To jest w ogóle pomysł szalony, jeśli chodzi o finanse gminy. Dawno temu, gdy była mowa o sprzedawaniu tej ziemi byli radni, którzy powiedzieli, po co mamy to sprzedawać. Zrobimy tam na własny koszt kanalizację, wodę wszystkie rzeczy podzielmy na działki w cenie sprzedawamy ludziom, którzy będą chcieli się budować. O nie to będzie kosztowało z 5 milionów taki był tekst. Trzeba to sprzedać. Teraz robimy dokładnie to samo, że my mamy zapłacić te 5 milionów teraz już może 15 za to wszystko, ale to już nie będzie nasze i wszystko pójdzie do firmy prywatnej. Ja dawno temu mówiłem, że jeżeli ktoś będzie starał się to zrobić ja osobiście będę musiał to zgłosić gdzieś do prokuratury, że jest to działanie przeciwko mieniu gminy. Ewidentne jasne jak na dłoni. Wnoszę o uchylenie tej uchwały, bo to jest rzucona nam przed nos na sesji i to nadzwyczajnej. Nikt się z tym nie zapoznał nie przemyślał, zrobimy ogromny błąd. Kto będzie winny? Rada Miejska w Mogielnicy. Co pan burmistrz powie ja mam czyste ręce to radni. Proszę o uchylenie tej uchwały i usunięcie z tej sesji. Inaczej będzie źle wnoszę o uchylenie tej uchwały o usunięcie z tej sesji.

Burmistrz powiedział przypominają mi się słowa pana Sawickiego jak powiedział, że 22 miliony dotacji na gospodarkę wodno-ściekowa w gminie to kielbasa wyborcza. Oczyszczalnia ścieków by nie przyjęła żadnej miejscowości, którą przez tyle lat podłączyliśmy, a ze stacji uzdatniania wody nie mogliśmy brać wody. Bo zawsze w okresie suszy, więc mamy przykład tutaj osoby, która z myśleniem i rozumieniem interesów Gminy jest trochę na bakier. Nam tutaj pracowników urzędu gminy już tą sprawę badała prokuratura, ale może pan powtórzyć jestem przyzwyczajony. Jeszcze w tym roku nie było wniosku do prokuratury na mnie także niech pan pisze. Pan jest dobrym pisarzem także zapraszam do napisania. Prokuratura już badała, bo już jeden z zacnych mieszkańców tej gminy składał na mnie, że burmistrz naraził tutaj interes gminy sprzedając tę działkę po zaniżonych kwotach. Kwota była wtedy podana i powiem państwu, że każdy z was w tamtym czasie chciałby za taką kwotę sprzedać te działki. Także to jest nieprawda. Druga rzecz Pan Sawicki nie rozumie, co to są skutki finansowe dla uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, co tłumaczyłem również na poprzedniej jeszcze kadencji Rady Miejskiej w Mogielnicy. No, ale cóż, jeżeli on tego nie rozumie, co to są skutki finansowe dla uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, to nie jestem w stanie mu wytłumaczyć, bo wtedy wytłumaczyłem. Ta sprawa wbrew pozorom była przedstawiona przeze mnie na posiedzeniu komisji budżetowej pokazywałem, że chodzi o poszerzenie działki pokazywałem to na mapie. W tej chwili stawiamy to na sesję, dlatego że geodeta już wydzielił. Wtedy komisja opiniowała, powiedziałem to był taki wąski klin i komisja opiniował a teraz po prostu zostało to wydzielone przez geodetę firmy RJ Trade i dlatego chcemy przekazać tak żeby ta droga miała 10 metrów szerokości. Decyzją oczywiście państwa jest podjęcie tej decyzji. Jeżeli nie podejmiecie no to po prostu nie będzie, jeżeli podejmiecie no to będzie realizowane dalej przedsięwzięcie. Ja rozumiem, że panu Sawickiemu zależy na tym żeby tak jak wzorem sprzed 10 lat oczyszczalnia ścieków padała, żeby były problemy z dostawą wody, bo wtedy powie, że to jest wina burmistrza.

Ja rozumiem, że w tej chwili zależy panu Sawickiemu na tym żeby to osiedle tam nie powstało. No to oczywiście, kto zbierze za to plusy burmistrz. Ale jak napisał pan Sawicki sukcesy burmistrza są sukcesami rady, ale zapomniał dodać a porażki burmistrza też są porażkami rady. No cóż panie Bogdanie Sawicki był pan sympatycznym człowiekiem jak pracowaliśmy w szkole, ale to, co pan wygaduje na sesji rady na kolejnych sesjach rady mija się z rzeczywistością. Proponuję złożyć kolejny wniosek do prokuratury na mnie w tej sprawie dziękuję.

Radny Bogdan Sawicki powiedział w toku zatwierdzania podziały nieruchomości na wniosek tego samego właściciela dojdzie do przyjęcia z mocy prawa przez gminę działek przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogi gminne. Ten plan był niestety kiedyś ustalony. Była o tym mowa, że jeżeli ten plan zostanie ustalony to będzie to ogromne obciążenie dla gminy i to jest wszystko. Samo przekazanie czy zamiana terenów pod ziemie proszę bardzo. Można sobie zrobić, ale ten dalszy zapis w uzasadnieniu taki, którego nie było na komisji budżetowej, tego nie było mowy pan przewodniczący (Stanisław Kępka) to potwierdza, więc ten zapis jest kluczem do sprzedania majątku gminnego i to dużej wartości firmie prywatnej. To, co pan burmistrz mówił o kanalizacjach innych dziwnych rzeczach to nie dotyczy tej sprawy. Sam pan mówił, że nigdy tam nie będziemy nic robić. Jak pamiętam to nagranie jest. Firma napisała pismo, że tam nigdy nie będzie chciała tego oddać a jest przepis, że gmina nie jest zobowiązana niczego robić na terenie prywatnym. Żadnych dróg żadnych innych dziwnych rzeczy. Taki jest przepis tego robić nie musimy. Nie ma takiego obowiązku. Jeżeli jest to nasze prywatne nasze gminne wtedy niestety musimy to robić.

Radny Edward Kieszek powiedział, że z tego, co tu przeważnie przegłosowujemy to teraz nie rozumie tej sytuacji. Najpierw my mamy przekazać działkę firmie prywatnej później ta firma ma przekazać działkę gminie żeby to gmina wykonała drogę. Z natury w większości przypadków, które ja tutaj osobiście widziałem i odbywały się to właściciel prywatnej działki czy firma przekazywała grunty pod gminę i gmina wykonywała drogę. Chciałbym zapytać, z czym jest związany cały ten „galimatias”, bo nie rozumiem.

Przewodniczący Grzegorz Michalski powiedział, że zaraz pokażemy Państwu na ekranie posiedzenie komisji budżetowej, na której był procedowany ten temat była również wskazana mapa, której drogi do dotyczy i tam jest taka sytuacja Szanowni państwo zapewne za tej kadencji rady a ci radni, którzy są dłużej nimi i więcej niż jedną kadencję powinni pamiętać, że były takie przypadki, że do rady gminy zwracał się z pismem z podaniem mieszkańców, że zakupił nieruchomość i nie ma drogi dojazdowej do tej nieruchomości. Czy ktoś z radnych pamięta to wtedy gmina musiała zrobić? Jeżeli był możliwy zapewniony dojazd do takiej nieruchomości przez działkę gminną Czy ktoś pamięta?

Radny Edward Kieszek powiedział panie przewodniczący, ale do tej działki z każdej strony praktycznie są dojazdy. Jest dojazd od drogi „błędowskiej” jest dojazd od innych alej w Izabelinie. Ja chciałbym dostać odpowiedź na moje pytanie na od pana burmistrza.

Przewodniczący Grzegorz Michalski powiedział zaraz wskażemy wam z komisji, a ponadto chcę żebyście to zobaczyli na mapie. Może być taka sytuacja szanowni państwo, że oczywiście nie musimy nad tym procedować. Jak najbardziej możemy to odrzucić dzisiaj na wniosek pana Bogdana, natomiast może finalnie dojść do takiej sytuacji, że mieszkańcy na terenie gminy zakupią działki, do których nie będzie dojazdu i to gmina sądownie, bo tak będzie jest obowiązek prawny żeby do każdej działki obywatel miał zapewniony dojazd.

Z tymi działkami sąsiaduje działka gminna i gmina wyrokiem sądowym, bo takie wyroki zapadały niejednokrotnie pamiętacie państwo jestem drugą kadencją radnym niektórzy z państwa są dłużej były takie wyroki sądowe, w który gmina była zobligowana oddać swój kawałek terenu na całą szerokość drogi. Tutaj jest taka sytuacja, że w ramach współpracy oddajemy jedna część i druga część. Dzięki temu może powstać ładna droga, nie musimy jej utwardzać, nie musimy nic z nią robić, ale droga geodezyjnie będzie wydzielona. Szanowni państwo mieliśmy takie podanie na komisji budżetowej tą komisję prowadził Pan Stanisław.

Burmistrz powiedział ciężko się rozmawia z ludźmi, którzy nie rozumieją pewnych zapisów. Najczęściej wtedy uważają, że to, co mówią to mówią jak radca prawny. Jak słucham pana Sawickiego to tak jakbym wydawałoby mi się jakby czuł się radcą prawnym, chociaż nie wie i interpretuje to w taki sposób, że pożał się Boże. Czego przykładam już były poprzednie sesję i ta obecna. Ja nie chcę tutaj nikogo obrażać tylko po prostu poszerzenie tej drogi jest w interesie mieszkańców jak również gminy. Tak jak powiedział przewodniczący rady dla mnie, jeżeli państwo zablokujecie to no to cóż po prostu będzie nieuregulowany fragment. Pozostałe działki będą nie ma dostępu do wszystkich działek to znowu są gadane głupoty. Sprawa była badana tak jak mówię przez wszystkie instytucje łącznie z prokuraturą, to jest po prostu fikcja. Opowiadanie, że sprzedaliśmy te działki taniej niż pozostałe. Miałem kiedyś wyliczone i chyba gdzieś tam mam tą dokumentację. Przedstawiłem to panu Sawickiemu jak skrzętnie pamięta wszystkie nagrania to nich to znajdzie. Opowiadanie takich bzdur powoduje to, że słuchający to po drugiej stronie mówią, że radny tak mówił. Proszę państwa tu nie pozostaje nic innego albo radni dostrzegą interes gminy żeby to osiedle powstało albo będziecie słuchać dywagacji pana Sawickiego wtórnie razem z panem Kieszkiem, którzy niestety mijają się z prawdą powiem to najdelikatniej. Nie rozumieją, na czym polega interes gminy. Nie rozumieją interesu gminy. Państwo decydujecie przegłosujecie to dobrze nie przygotowujecie to nie to nie jest rzecz, o którą tutaj mamy kłaść, że tak powiem mam kłaść głowę pod gilotyne. To jest rzecz, która jest w interesie gminy i jeżeli pozostała część radnych rozumie, że jest to w interesie gminy to tak a jeżeli będziecie słuchać argumentacji. Już jest nawet pokazane, że będzie za to, co było omawiane na posiedzeniu komisji. Także było opiniowane na posiedzeniu komisji. Ja rozumiem, że pan Kieszek i pan Sawicki nie jest członkiem komisji budżetowej, maltretują teraz pana Marcza i pana Radeckiego, ale za chwilę tu przewodniczący rady wytłumaczy. Przewodniczący rady wie, o co chodzi nie będzie to słowami burmistrza tylko słowami przewodniczącego rady, więc nie będzie podejrzenia, że przewodniczący rady ma w tym interes. No, bo burmistrz ma we wszystkim interes. Głupoty można opowiadać. Ja tu wielokrotnie słyszałem głupoty i niestety są ludzie, którzy nie rozumieją pewnych rzeczy. Na szczęście większość tej radzie rozumie, o co chodzi. Z pomocą pani Sierajewskiej wytłumaczają państwu. Ja to tłumaczyłem na posiedzeniu komisji także było to Opiniowane.

Przewodniczący Grzegorz Michalski powiedział szanowni państwo macie pokazany plan, na którym mamy działki w miejscowości Izabelin. To są działki i obecnie użytkowane przez mieszkańców tu jest ta działka według pana Bogdana bardzo sporna a tutaj mamy tą drogę zaznaczoną żółtym kolorem, która jest wyznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Tylko, że to jest tak wąska droga, że w momencie, kiedy firma, która wykupiła ten teren opracowała sobie podział działek i rozdział tego terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są takie zapisy, że te drogi muszą mieć określoną szerokość. W oparciu o miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, Jeżeli tu jest droga zapewniająca również podział działek zaraz państw udostępnimy też materiał żebyście widzieli, jaka jest koncepcja podziału tego terenu na działki łącznie z drogami prywatnymi. To nie będą drogi gminne szanowni państwo tak jak powiedział pan Bogdan i zaraz użyje

kilka przykładów, w których udowodnię, że tak fizycznie jest w prawie. To, co my sobie przypuszczamy a to, co jest realnie to są dwie różne rzeczy. Szanowni państwo, więc pana kierownika poproszę o skserowanie tego dokumentu. Sprawa dotyczy najważniejszej rzeczy, że w momencie, jeżeli zostawimy ten stan faktyczny tak jak jest teraz to finalnie te działki, które są tutaj one będą musiały być pomniejszone. Będzie musiał być teren oddany zapewne decyzją sądową. Sprawa skończy w sądzie żeby był zapewniony dojazd zarówno do działek, które są tutaj wzdłuż tej drogi, która to obecnie istnieje, ale jest bardzo wąska. Ona obecnie jest mocno pozarastana i wzdłuż działek, które są tutaj zaplanowane na tej wykupionej działce przez firmę RJ Trade. Zaraz pan kierownik biura rady przedstawi państwu plan jak to ma wyglądać i z tego to szanowni państwo wynika. Mieliśmy kiedyś taką sytuację na terenie naszej gminy przed firmą jak się na stary młyn jechało za tartakiem po prawej stronie tam też była taka sytuacja, że ktoś kupił działkę i nie miał odpowiedniej szerokości drogi dojazdowej. Musiała gmina odstąpić części swojego terenu. Mieliśmy w Stegnach taką sytuację, że też kupił ktoś działkę taką można powiedzieć że ślepą, do której nie było zapewnionego dojazdu i był również obowiązek prawny żeby taki dojazdowy był zapewniony. Dążymy do tego żeby uniknąć na przyszłość problemu. Jeżeli po Pan Bogdan złożył wniosek, więc my najpierw będziemy Szanowni państwo głosowali nad wnioskiem, ale też chcę państwu przedstawić pełen obraz sytuacji żebyście mieli świadomość zarówno jednej strony jak i drugiej strony. Mieliśmy to posiedzenie 11 kwietnia to było, kiedy na komisji budżetowej na ten temat rozmawialiśmy. Sam byłem na tej komisji, ta mapa była pokazywana i nikt szanowni państwo nie chcę tutaj nic ukryć. Działamy zgodnie z przepisami prawa w taki sposób żeby na przyszłość uniknąć pewnych problemów. Teraz powiedziałem, że użyję kilka przykładów. Szanowni państwo przykład miejscowości Grójec deweloper kupuje działkę i na tej działce buduje blok pod blokiem są garaże przy bloku są również miejsca parkingowe. Jak państwo myślicie, kto wykonuje drogę dojazdową, asfalt, kostkę brukową czy drogę tłuczniową dojazdową do takiego bloku ?, jeżeli garaż czy wjazd do garażu podziemnego jest nie od strony drogi publicznej tylko od strony wewnętrznej działki ? jak państwo myślicie ? Na własny koszt właściciel, deweloper. Kolejny przykład szanowni państwo jak wyjeżdżacie w miejscowości Belsk Duży, posłuchajcie mnie państwo. Plotkujecie o różnych rzeczach nie słuchacie tego jak pan będzie chciał zabrać głos panie radny ja z chęcią posłucham tego, co pan mówi. Bo może mówił pan bardzo mądre rzeczy i też się czegoś nowego nauczę. Miejscowość Belsk Duży wjazd w kierunku Grójca po lewej stronie powstaje nowe piękne osiedle budynków wielorodzinnych. Kojarzycie państwo inwestycje? Do tej inwestycji została wykonana instalacja hydrantów zewnętrznych, wodociąg pociągnięty, wystają hydranty deweloper musiał wykonać to na własny koszt, drogę dojazdową z kostki brukowej, chodnik, bo to jest również wymagane przepisami, ale gmina Belsk Duży i wójt z gminy Belsk Duży nie dołożył do tego żadnej złotówki. Czasami jest tak, że obowiązkiem gminy do granicy działki jest doprowadzenie wody, kanalizacji, asfaltu, ale szanowni państwo jak dobrze państwo wiecie dysponujecie pewnym budżetem i nikt was nie zmusi jak nie będziecie mieli środków finansowych, jak będziecie mieli ważne zadania z waszego punktu widzenia żeby wykonać inwestycje przy działce firmy RJ Trade niż w waszym sołectwie miejscowości i tym podobne. Więc miejcie świadomość swoich decyzji i wagi waszego głosu, którym dysponujecie to jest naprawdę bardzo ważna rzecz i sprawa. Czy pani Małgosiu chciałaby pani coś jeszcze dodać.

Małgorzata Sarajewska powiedziała, że nasza droga ona jest trzymetrowa natomiast w planie zagospodarowania przestrzennego drogę, którą muszą ci państwo wytyczyć musi być łącznie z naszą 10 metrowa. Oni nie mogą inaczej wykonać tego podziału tylko muszą zaplanować drogę 10 m. Więc jeśli chodzi o tą naszą drogę to też jest taki sens przekazania im tej drogi, bo tak to będzie droga wewnętrzna i nasza 3-metrowa. Pytanie, kto będzie utrzymywał tą

drogę ? Poza tym w związku z podziałem z mocy ustawy my musimy przejąć drogi, które są zapisane w planie zagospodarowania przestrzennego, jako drogi publiczne. Czyli w zamian oddając im są drogę przyjmujemy drogę z podziału tą publiczną (Wskazała na mapie, które drogi są, jako drogi publiczne). Droga publiczna to akurat mamy taki sporny zapis w planie, więc nad tym się zastanawiamy. W zamian za tą drogę, która jest drogą gminną i w planie zagospodarowania przestrzennego o określonych parametrach. Jest zapisana, jako droga wewnętrzna 10 m. Przejmujemy drogi te publiczne, bo za drogi publiczne, które w planie zagospodarowania przestrzennego musimy z mocy ustawy przejąć musielibyśmy zapłacić odszkodowanie. Czyli zapłacić im po prostu za grunt, który przyjęliśmy na gminę, bo tak obowiązuje prawo. Musielibyśmy wypłacić odszkodowanie, więc przyjmując te drogi było to dyskutowane na komisji budżetowej, że w zamian oddamy im żeby oni się zmieścili w parametrach drogi 10 metrowej i tak jest w uzasadnieniu uchwały.

Burmistrz powiedział tutaj są te działki tak takie trzeba, ale proszę państwa, Jeżeli nie przekazemy tego gruntu i właściciel tej działki staje się właścicielem kawałka drogi, na której nie może postawić nawet ogrodzenia. Bo wy to nie przegłosowując to blokujecie. Te kawałki będą należały do właściciela gruntu. Właściciel ma działkę z kawałkiem drogi. Rada gminy podejmując tą uchwałę daje pas drogi łącznie 10 metrów żeby normalnie można było się poruszać. Więc, nad czym się tutaj zastanawiać, kto chce tu zrobić jakikolwiek interes? Ja nie jestem tam właścicielem żadnej działki. Proszę państwa ktoś tu powiedział, że od strony lasu są dojazdy, wszędzie. Proszę zobaczyć podziały, jaki dojazd jest? Te drogi muszą być wydzielone żeby był dojazd do tych działek. Droga istniejąca to jest Spacerowa i ta, co za amfiteatrem, co się jedzie na Wodziczną. O czym my rozmawiamy, czy państwo nie rozumiecie na czym polega ten podział? Mówię oczywiście do pozostałych radnych poza panem Kieszkiem i panem Sawickim. Bo jak ktoś ma teorie spiskową wbija do głowy to żeby to burmistrz serce wyłożył to i tak powie, że interes ma jakiś na tym burmistrz. Tak jak mówię akurat nie żaden z państwa tu siedzących na sali, ale jedna z osób bardzo dobrze znanych już na mnie złożyła zawiadomienie do prokuratury w sprawie tej działki. Także już była badana i umorzona możecie składać po raz kolejny mnie to już naprawdę nie zależy, ale to, co mam powiedzieć pozostałym radnym poza tym dwoma to mówię. To jest interes gminy będzie droga normalna 10 metrowa, będzie mógł właściciel sprzedawać te działki tak to będzie sytuacja, że ten właściciel działki tu kolejny właściciel działki na tym jednym podziale to było widać będzie właścicielem takich kawałków, na których nie będzie mógł posadzić ogródka, bo to jest droga. No bez sensu. Skutki miejscowego planu skutki finansowe miejscowego planu naprawdę panie Sawicki. Niech pan weźmie albo się spotka z planistą jakimś żeby panu wytłumaczył, bo już na poprzedniej radzie pan te głupoty gadał i teraz powtarza to samo.

Edward Kieszek powiedział do burmistrza, że czekam na odpowiedź na pytanie. Panie przewodniczący Czekam na odpowiedź od pana burmistrza na zadane moje pytanie.

Przewodniczący Grzegorz Michalski powiedział niech pan powtórzy to pytanie, bo nie wiem czy burmistrz to pytanie pamiętam przy całej dyskusji.

Rady Edward Kieszek powiedział, że jest to celowe odwołanie żeby uciec od odpowiedzi na zadane pytanie. Z natury, jeżeli gmina wykonuje drogi to właściciel przyległego gruntu do drogi dobrowolnie oddaje ten pasek drogi na wykonanie, żeby gmina wykonała drogę a dlaczego jest ten cały „galimatias”, że my przekazujemy im grunty a później oni te grunty mają nam przekazać znowu pod drogę?

Burmistrz odpowiedział panie Kieszek znowu pan mówi nieprawdę i wprowadza pan zamieszanie. Na taki właściciel nie ma prawa przekazać żadnego nam gruntu nie musi nam nic przekazać. Przykładem jest działka, jeżeli będziecie jechali drogą Grójecką po lewej stronie widzicie taki za skrzyżowaniem ulica Leśna widzicie taką dużą działkę i tam było napisane do sprzedaży. Zgadza się? Z tyłu był fragment wyznaczony, jako droga gminna tylko i wyłącznie dzięki rozmowom z właścicielem przekazał to nieodpłatnie. Rozmowy toczyły się, jest podpisana na ten temat dokumentacja, zrobiona przekazał nieodpłatnie. Gmina musi wykupić, jeżeli właściciel dobrowolnie nie przekazuje właściciel nie musi przekazać. Przecież mamy przykłady. W ubiegłym roku problem budowy drogi asfaltowej na Wodnicznej gdzie właściciel nie chciał zejść z gruntu. Mamy teraz sytuację taką przy Alei IV czy V gdzie budujemy wodociąg gdzie właściciel zagroził 1,5 m w działki. Więc nie ma takiej sytuacji. Kiedyś był przepis, że dzieląc działkę, budujące ogrodzenia właściciel miał zostawić 75 cm na infrastrukturę teraz tego przepisu nie ma. Może stawiać w granicy, ale nie postawi w granicy, jeżeli będzie fragment zapisany w miejscowym planie, jako droga. To, co pokazywałem to wszyscy właściciele tych działek będą mieli kawałek drogi nie będą mogli tu postawić ogrodzenia. Będą musieli się odsunąć. Więc chcemy to uregulować tak żeby ten właściciel był właścicielem działki, która będzie mógł zagospodarować a nie fragmentu drogi. Nie jestem w stanie tego prościej wytłumaczyć.

Radny Edward Kieszek niedawno jeszcze Pan Burmistrz i przewodniczący mówili, że nie ma dojazdu do działki. Sami widzicie, że dojazdy do działki są z jednej strony z drugiej strony po dłuższej dyskusji zmienili zdanie. To jak właściciel tej działki zagospodaruje sobie drogi wewnętrzny to nie jest problem gminy. To jest problem właściciela działki, czyli gospodarz właściciel działki. Powinien tak zagospodarować sobie drogi wewnętrzne żeby pasowały zgodnie z planem a nie, dlatego że kawałek drogi mu brakuje to on teraz chce od nas te grunty.

Burmistrz powiedział pan Kieszek nie rozumie jednej rzeczy. Pan Kieszek pokazuje tu i tu to jest przed podziałem. Proszę pokazać po podziale. To są podziały zrobione, więc jak można powiedzieć, że będzie dojazd do tej działki? Tam jest ulica spacerowa a tu jest ta do amfiteatru tak obrazowo. Tu jest fragment zostawiony pod te bloki wielorodzinny gdzie zmienialiśmy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Dlatego jest to jedna działka nie ma dojazdu od ulicy Spacerowej do tej działki panie Kieszek. Pan myli następną mapę pokazuje podziały tu w tej części stare a to są nowe podziały z tego tytułu nie ma dojazdu do tych działek.

Radny Edward Kieszek, ale to nie jest nasz problem, bo to jest problem to jest właściciela działki jak on sobie zagospodaruj drogi panie.

Burmistrz powiedział gmina przyjazna inwestorom jakby Kieszka posłuchał.

Radny Edward Kieszek no dobrze pan zawsze swoją ma rację. Pan w innych widzi tylko nie widzi sam, co bajki opowiada. A dużo ludzi z tych pańskich bajek się śmieje jak się chodzi i słucha ludzi.

Radny Bogdan Sawicki powiedział efekt manipulacji radnych przez burmistrza. Burmistrz manipuluje radnymi. W ten sposób powstał ten piękny plan zagospodarowania przestrzennego. Tu są dwie sprawy proszę państwa nie jedna. Zwracam rzecz na dwie sprawy. Pierwsza ta droga. Proszę bardzo jestem za wszyscy są, za co za problem oddać kawałek i tak dalej żeby mieli dojazd, ale tutaj jest zaszyta następna sprawa o wiele głębsza. Pod tytułem,

że my za to, że my to oddamy to weźmiemy sobie tamto drogę w środku, która jest ich prywatna A gdy to my sobie weźmiemy przyjmujemy to będzie wszystko zrobić No ludzie chyba to jest widoczne, oczywiste. Co pan burmistrz mi tu mówi, że nie ma dojazdu do tych działek. Jest dojazd jak sobie facet robi drogę na swojej ziemi. Nie przejmujemy tego będziemy mieli miliony w plecy.

Przewodniczący Grzegorz Michalski Panie Bogdanie, ale my rozmawiamy o jednej drodze dotyczącej, rozmawiamy o tym, co jest tutaj pokazane a nie o całej koncepcji. Jak pan sobie kupi działkę, która będzie miała 30 hektarów i będzie pan inwestorem i będzie chciał tą działkę podzielić pan na działki indywidualne to zgodnie, jeżeli dla danego obszaru Panie Bogdanie będzie plan zagospodarowania przestrzennego. Na przykład jest pan mającym człowiekiem w gminie Grójec kupuję sobie pan 30 hektarów, bo wygrał pan w Lotka albo w Euro Jack Point albo coś w tym stylu. Stwierdza pan no cóż ceny nieruchomości rosną kupuje nieruchomości grunty i dzieje je na działki inwestycyjne. Teraz dla gminy Grójec jest opracowany plan zagospodarowania przestrzennego i taką działkę. Jeżeli pan stwierdzi, że będzie pan dzielił na działki mniejsze to część dróg na tej działce Panie Bogdanie będzie stanowiła drogi wewnętrzne pana prywatne, ale część zgodnie z planem i zapisami planu zagospodarowania przestrzennego część działek będzie działkami publicznymi drogami publicznymi. Wówczas z mocy prawa Panie Bogdanie gmina takiemu właścicielowi wówczas panu musiałaby zapłacić odszkodowanie. Gmina panu za to, że przejmuje część pana terenów zgodnie z zatwierdzonym kiedyś przez radę gminy planem pod drogi publiczne.

Radny Bogdan Sawicki powiedział mówiłem o tym proszę państwa. Pan burmistrz takie rzeczy robi małymi krokami. Pierwsza kadencja jedna rzecz, druga kadencja druga rzecz. Ludzie nie mają pojęcia, nad czym głosują. Wtedy mówiłem wyraźnie uchylmy ten plan, bo on jest szkodliwy dla gminy. Dawałem podstawę prawną, która nas nie obliguje do żadnych inwestycji na tym terenie. Pan burmistrz przekonał radnych żeby to zrobić. Teraz jest powrót do tej samej sprawy. Ja na to czekałem kilka lat panie burmistrzu, że to kiedyś wypłynie i wypłynie. Ja wiem jak pan działa, w jaki sposób. W związku z powyższym, jeżeli radni teraz się zgodzą na ten zapis w tym uzasadnieniu, że my z mocy prawa ten miejscowy plan musimy przyjąć to my leżymy i kwiczymy finansowo. Natomiast stawiam drugi wniosek pierwszy wniosek o uchylenie tej uchwały z tej sesji. Wniosek drugi zmiana zapisu w tym planie zagospodarowania przestrzennego na taki, który nas satysfakcjonuje, który nas nie narazi na koszty finansowe.

Radny Adam Jagieliński powiedział Panie Bogdanie ja mam tylko jedno pytanie. Niech pan powie, co nie jest szkodliwe dla tej gminy? Plan zagospodarowania szkodliwy, parę lat temu wiatraki szkodliwe, dopiero co ktoś chciał zainwestować na śmietniku szkodliwe. Nie wiem przetwórnia miała stawać na Brzostowcu szkodliwa zaczęła się budować i tak, więc co nie jest szkodliwe?

Radny Edward Kieszek powiedział ciekawe czy pan Jagieliński by chciał taki smród jaki jest na Wężowcu? Polecam panu przejechać się tam kilka razy.

Radny Bogdan Sawicki powiedział, że wiele inwestycji, które tutaj pan Jagieliński poruszył byłem za. Za niektórymi byłem przeciw np. wiatraki to pamiętam dokładnie jak to było. Teraz jak się okazuje wszyscy od wiatraków uciekają, bo to nie jest dobra rzecz, ale to trzeba było dopiero zobaczyć teraz. Jak będziemy się słuchali Unii i zielonego ładu to będziemy mieli jeszcze lepiej. Panie Jagieliński to nie jest tak, że ja jestem zawsze przeciwny. To tylko

pokazuje dzisiaj byłem za wszystkimi uchwałami, które tutaj były. Jestem przeciwny tej uchwale, w której jest zapis, który niszczy nas finansowo, jako gminę. Rada może wszystko prosić państwa, panowie i proszę pani i panowie możemy zmienić plan zagospodarowania przestrzennego na taki, który nam pasuje, który nas nie narazi, jako gminę na koszty. Wy jesteście w stanie to zrobić po prostu zwołujemy sesję i na sesji zmieniamy sobie plan na taki, który nam pasuje.

Przewodniczący Grzegorz Michalski powiedział dziękuję bardzo Panie Bogdanie złożył pan dwa wnioski formalne przystępujemy do głosowania nad pierwszym wnioskiem formalnym pana Bogdana Pan Grzegorz w prowadzi ten wniosek do systemu wniosków, jeżeli bym się pomylił to niech Pan Bogdan nie poprawił dotyczący usunięcia punktu 8 z dzisiejszego porządku posiedzenia sesji.

Szanowni państwo z uwagi na fakt, że jeden z radnych opuścił posiedzenie nie informując mnie o tym wcześniej anuluję to głosowanie. Potwierdzimy ponownie kworum i ponownie wrócimy do głosowania nad wnioskiem. Bardzo proszę radnych o potwierdzenie kworum obecności na dzisiejszej sesji. Chciałbym Szanowni państwo na przyszłość żebyście państwo tak wzorowo się zachować jak pan Stanisław Kępka. Jak chce wyjść za różnymi potrzebami to przychodzi się do przewodniczącego, można podnieść rękę zgłosić to, że opuszczacie państwo posiedzenie sesji. Szanowni państwo, więc mamy na sesji obecnych 12 radnych trzech radnych nieobecnych i przychodzi przechodzimy do głosowania nad wnioskiem postawiony przez pana radnego Bogdana Sawickiego

Głosowano w sprawie: ·usunięcia punktu 8. Z obrad dzisiejszej sesji dotyczącego uchwały w sprawie nieodpłatnego przekazania działki na poszerzenie nowo planowanej drogi.

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 8, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne: ·ZA (3) ·Edward Kieszek, Jerzy Marczak, Bogdan Sawicki
PRZECIW (8) ·Irena Bogdan, Halina Budzik, Adam Jagieliński, Stanisław Kępka, Agnieszka Malinowska, Wiesław Małek, Jan Marciniak, Grzegorz Michalski
WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) ·Sławomir Baran
NIEOBECNI (3) ·Piotr Nejman, Piotr Radecki, Włodzimierz Wasiak

Głosowano w sprawie: ·podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie nieruchomości na poszerzenie nowo projektowanej drogi.

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 2, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne: ·ZA (8) ·Irena Bogdan, Halina Budzik, Adam Jagieliński, Stanisław Kępka, Agnieszka Malinowska, Wiesław Małek, Jan Marciniak, Grzegorz Michalski
PRZECIW (2) ·Edward Kieszek, Bogdan Sawicki
WSTRZYMUJĘ SIĘ (2) ·Sławomir Baran, Jerzy Marczak
NIEOBECNI (3) ·Piotr Nejman, Piotr Radecki, Włodzimierz Wasiak

Burmistrz powiedział bardzo dziękuję radnym za głosowanie, bo tu padały głosy żeby przełożyć to na następne zastanówić się. Komisja była w kwietniu. Był czas ja jestem cały czas dostępny. Natomiast cieszę się, że kolejny populizm uprawiany przez tych dwóch panów

nie znalazł poparcia. Na prawdę radny, jeżeli coś nie wie to bez problemu może się dopytać niekoniecznie u burmistrza. Jest pani Sarajewska można się dopytać. Jeżeli jest sprawa dotycząca inwestycji u pracownika odpowiedzialnego i zanim zabierze głos na sesji rady to dobrze żeby wiedział, o czym mówi. Gmina żadnych pieniędzy nie straci gmina na tej inwestycji zyska. Ja rozumiem panie Sawicki, że panu nie zależy na rozwoju tej gminy, bo panu się nie podoba burmistrz. Trudno się mówi jakoś większości mieszkańców się podoba, bo szóstą kadencję pełnię i mam poparcie, więc z tego powodu chyba większość mieszkańców na teren gminy uważa, że słusznie robię. Pana działania by doprowadziły do tego tak jak mówiłem gdyby poprzednia rada nie była odporna na pana czy poprzednie rady to nie mielibyśmy zmodernizowanej oczyszczalni ścieków. W tej chwili przy dużym rozbiórce wody brakowałoby wody w stacji uzdatniania wody w Mogielnicy. Do tego by doprowadziły pana działania. Niech pan, jako nauczyciel się wyedukuje, jeżeli pan cokolwiek chce powiedzieć, bo pana wystąpienia tylko ośmieszają Pana, jako radnego. Bo na pewno są tu osoby, które rozumieją, na czym polega miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nie musi pan ze mną rozmawiać jest Sierajewska nie wiem ma pan problem z opieki społecznej idzie pan do pracownika opieki społecznej. Ma pan problem dotyczący straży idzie pan do pracownika za to odpowiedzialnego. Ma pan problem dotyczący kadry idzie pan i pan się dopyta, ale po prostu niech pan nie opowiada takich głupot, bo niestety opowiada pan non-stop głupoty. Ja już się do tego przyzwyczaiłem tylko szkoda czasu i radnych. Tak jak mówię to osiedle na pewno jest potrzebne dla gminy Mogielnica. Jak widać z oporami, ale powolutku mam nadzieję, że powstanie.

Radny Bogdan Sawicki powiedział, że zgłosił się do zabrania głosu przed głosowaniem nad punktem 8. Nie zostałem dopuszczony smutne to jest, bo chciałem, aby usunięto jedno zdanie z tego uzasadnienia, którego nie było na komisji bo komisję słuchałem. A to zdanie robi ogromną różnicę. Czyli, że my z mocy prawa musimy to przejąć tą ziemię. Jeżeli chodziło o tą drogę o poszerzenie proszę bardzo. Oddajemy im kawałek drogi robią 10 metrów niech robią tam, co chcą. Plan zagospodarowania przestrzennego powiedziałem wyraźnie możemy jeszcze zmienić dopóki ta ziemia nie jest nasza. Tam nic nie musimy robić. Proszę Państwa przypomnę jeszcze raz w pierwotnym zapisie my sprzedaliśmy chyba 27 zł za metr kwadratowy tej ziemi czy coś około 30. Oni chcieli w tym planie napisane jest można każdy może zobaczyć, że my to odkupimy od nich po 60 zł. dwa razy drożej żeby zrobić im drogi wtedy już mówiłem o tym. Jak to jest panie burmistrzu ? mnie nie interesuje, co pan sobie myśli na mój temat no, bo co pan myśli to jest Pańska sprawa. Natomiast ja dbam o dobre gminy i pokazuje ludziom, w którym miejscu są robione dziwne ruchy, które szkodzą gminie. Pan tutaj mówi mi o stacji uzdatniania wody. Kosztowała tam około milion czy dwa miliony zł a 9 milionów poszło na rurę słynną. Dopiero potem, jaki narobiłem szumu dołączono inne wsie i tak dalej, więc niech pan innych rzeczy nie rusza, bo to już było historia. Teraz zatrzymajmy się na tym. mam jeszcze parę innych spraw przypomnieć? Chyba nie panie burmistrzu. To, co pan robi to nie jest dla dobra gminy. Nie wiem dla czyjego dobra to jest. Nie wiem może radni by się zastanowili.

Radny Edward Kieszek powiedział panie burmistrzu temat populizmu już przerabialiśmy na tej sali nie raz i jeszcze raz powtórzę, że większego populisty w gminie to od pana nie ma. Mam nadzieję, że upominam to po raz ostatni i słyszę, to ostatni raz, że jakiś niby ja jestem populistą.

9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie nieruchomości na poszerzenie drogi powiatowej.

Przewodniczący Grzegorz Michalski odczytał projekt uchwały.

Burmistrz powiedział Wysoka Rado, Szanowni państwo temat również był omawiany na posiedzeniu komisji budżetowej droga ulica Zagańczyka jest w tej chwili przebudowana jest to ulica powiatowa. W związku z tym, że gmina uwłaszczyła się na działkach gminnych w tej części powiat wystąpił o przekazanie nam tych fragmentów działek na poszerzenie tak żeby cały pas drogi powiatowej był ich własnością. Bo tak to fragmenty były działek gminnych na posiedzeniu komisji zaproponowaliście żebym z tego tytułu zwrócił się do powiatu, że jeżeli przekazujemy im działki nieodpłatnie to z tego tytułu żeby zwolnili nas z opłaty za zajęcie pasa drogowego z tytułu umieszczenia urządzeń typu woda kanalizacja. Pamiętacie taka sytuacja była. Powiat odpisał, że nie ma takiej możliwości. Z założenia uchwała rady powiatu nie może stanowić wyjątku w tym zakresie. Był taki wniosek radnych, więc został skierowany przeze mnie z tego tytułu powiat jak naliczał tak nalicza. Zadaniem naszym jest umieszczanie sieci wodociągowe i kanalizacyjne w granicach działek prywatnych a nie w pasie drogi powiatowej za wyjątkiem drogi gminnej. No, bo gmina sama sobie nie będzie naliczała z tytułu umieszczenia wodociągów czy kanalizacji, więc z tego tytułu musimy chociażby teraz projektując kanalizację na odcinku Dziarnów-Borowe- Dębnowola musimy się starać, aby jak najmniej tych odcinków kanalizacji znalazło się w drodze powiatowej. Stąd przygotowana została uchwała o nieodpłatnym przekazaniu na poszerzenie drogi powiatowej, czyli ulicy Zagańczyka tych fragmentów działek, których gmina jest właścicielem i mam prośbę o przegłosowanie tej uchwały

Głosowano w sprawie: ·podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie nieruchomości na poszerzenie drogi powiatowej..

Wyniki głosowania

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

Wyniki imienne: ·ZA (11) ·Sławomir Baran, Irena Bogdan, Halina Budzik, Stanisław Kępka, Edward Kieszek, Agnieszka Malinowska, Wiesław Małek, Jan Marciniak, Jerzy Marczak, Grzegorz Michalski, Bogdan Sawicki
NIEOBECNI (4) ·Adam Jagieliński, Piotr Nejman, Piotr Radecki, Włodzimierz Wasiak

10. Sprawy bieżące, interpelacje radnych.

Radny Bogdan Sawicki powiedział jeszcze raz chciałbym podsumować moje dzisiejsze wystąpienia i zwrócić państwu radnym uwagę na pewne mechanizmy, które tutaj działają. Jeden mechanizm omówiłem rozłożenie decyzji w pewnych sprawach niejasnych na kilka kadencji. To was nie dotyczy jesteście tylko narzędziem w ręku Pana Burmistrza. Druga sprawa, która dzisiaj była, o której coś powiedziałem. Dostaliśmy tą uchwałę w zasadzie z marszu nikt nawet do niej nie mógł zajrzeć. Kilka osób, które były na komisji budżetowej widzieli nie było tego zapisu, że mamy przyjąć ziemię od firmy w zamian. Ludzie oddajemy kawałeczek i bierzemy kawał drogi, którą mamy robić to, co teraz właśnie zrobiliście proszę państwa to jest naprawdę niegospodarność najwyższego lotu. W tym układzie ze smutkiem stwierdzam, że po prostu zaczynajcie myśleć sami a nie patrzcie się na pana burmistrza. Gmina na tym o wiele lepiej na tym wyjdzie.

Radna Halina Budzik powiedziała, że u niej koło jednego ze sklepów jest wyrwana droga przez wodę. Z wodociągów przywieźli nie powiem jakiś tam parę kamyków, ale to naprawdę

parę i chciałabym żeby dosypać tam tego tłucznia żeby wyrównać, bo jest obok kostka i ona po prostu aż się rozwała z tego względu, że po prostu wyrwana jest dół. Doły są i żeby dowieść tam tłucznia na tą drogę

Radny Stanisław Kępka zgłosił problem z porządkiem na jednej z działek na osiedlu belweder. Zapytał czy nie można zmusić właściciela o skoszenie ponad metrowych pokrzyw? Poprosił o interwencję z ramienia urzędu.

Burmistrz odpowiedział gmina musi działać w granicach prawa stąd pisanie pisma do właściciela gruntu nie ma jak gdyby żadnej mocy prawnej. Nie ma żadnej mocy prawnej 460 Panów w sejmie, którzy za nic nie odpowiadają mogą uchwalić ustawę, że każdy nieskoszona działka na osiedlu podlega egzekucji albo odebraniu i wtedy sprawa jest jasna. Natomiast no pisanie takie to jest no upomnienie. Różnie ludzie reagują na takie upomnienie począwszy od skrajnego przypadku „Proszę pana to nie jest pana interes” poprzez „Tak oczywiście wykoszę „ i tego nie wykosi, bo to jest taka sytuacja. Przepis prawa ogranicza możliwości tutaj. Ja wiem że jest wiele oczekiwań ze strony mieszkańców żeby gmina zadziałała, natomiast to sprowadza się do jednej rzeczy, to nie jest w naszej gestii. Proszę mi nie zwracać na to uwagi to nie jest pana interes i tak to się zakończy. Oczywiście mogę napisać pismo, ale jaka będzie reakcja to nie wiem. Gdyby był porządny gospodarz to by sobie skosił a jeżeli chce uprawiać chwasty no to uprawia chwasty wolność Tomku w jego domku tak to jest.

11. Sprawy mieszkańców.

Sołtys Kozietał Beata Dąbrowska poprosiła o załatwienie dziur na drodze w Kozietałach od sklepu do kapliczki.

Przewodniczący Grzegorz Michalski powiedział szanowni państwo ostatnim zdaniem chciałbym zamknąć dzisiejszą sesję. Bardzo często jesteśmy bombardowani tym, że spada demografia w gminie, że nikt tutaj w tych mnie nie chce zostać, że młodzież wyjeżdża, że nie ma tu perspektyw. Pomyślcie państwo jak taka gmina mogłaby się rozwijać gdyby wiele inwestycji i zadań nie trafiało na opór tylko na pewien przychylny grunt do działania. Dziękuję państwu za udział w dzisiejszej sesji.

12. Zakończenie obrad.

Przewodniczący Grzegorz Michalski zakończył 60 Sesję Rady Miejskiej w Mogielnicy.

Na tym protokół zakończono

Protokołował

Sekretarz obrad

Przewodniczący obrad.

Grzegorz Frasoński

Adam Jagieliński

Grzegorz Michalski