

Operat szacunkowy
wyceny nieruchomości lokalowej – lokalu mieszkalnego
Nr. 1 położonego w budynku wielo mieszkaniowym
w Mogielnicy przy ul. Dziarnowska 4A na działce
oznaczonej numerem ewidencyjnym 2289 i 2290.

Zakres wyceny:

Zakres wyceny obejmuje lokal nr. 1 o powierzchni użytkowej 36,00 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym komórką o powierzchni 6,00 m² oraz ustalenie wartości rynkowej gruntu przynależnego do lokalu działki Nr. 2289 i 2290 o powierzchni 0,0800 ha na której usytuowany jest budynek wielo mieszkaniowy.

Właściciel - Gmina Mogielnica.

Szacunkowa wartość lokalu Nr.1 o pow. 36,00 m² wynosi 22700,00 zł wraz z pomieszczeniem przynależnym komórką o pow. 6,00 m² oraz udziałem w częściach wspólnych budynku które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali i taki sam udział w działce gruntu Nr. 2289 i 2290 który wynosi : 0,21 części.

Szacunkowa wartość przynależnego gruntu do lokalu Nr.1 wynosi: - zaok. 7460,00 zł.

słownie: siedem tysięcy czterysta sześćdziesiąt złotych.

Białobrzegi 08.12.2022 r.



*Sprowadzi lokalu na rzecz najemcy.
Deklaracja zrzucenia lokalu na portowieniu na
raty. Przystępuje rabat 20%
22700,00 zł - 20% = 18.160,00 zł*