

Mieszkańcy Alei IV

URZĄD GMINY I MIASTA
MOGIELNICA

Wsk. 2023 -05- 0 8

N. 681/23

L. Gz. Referat
..... podpis 9

Górki-Izabelin 08.05.2023 r.

Pan Sławomir Chmielewski

Burmistrz Gminy i Miasta Mogielnica

Jako mieszkańcy Alei IV ponownie zwracamy się do Pana z prośbą o remont drogi. My nie oczekujemy budowy nowej drogi, a jedynie remontu, na takich samych zasadach jak wyremontowane zostały aleje I, II, VI. Zgłoszenie do starostwa zamiaru budowy drogi oraz wystąpienie o wydanie warunków mija się z celem. Przepisy, na które się Pan powołuje dotyczą wytyczania i budowy nowych dróg a nie remontów już istniejących, jak to ma miejsce w przypadku naszej drogi. Z aktualnie dostępnych dokumentów w starostwie wynika, że wszystkie aleje na Izabelinie mają 3-metrowy pas drogi.

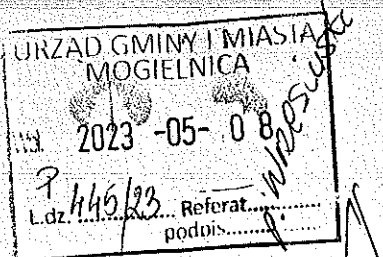
W związku z tym jeszcze raz prosimy o dokonanie remontu alei IV polegającego na wyrównaniu jej tłucznem oraz położeniu warstwy asfaltu o szerokości 3,00 m.

W imieniu mieszkańców Alei IV

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Michalski Przewodniczący Rady Miejskiej w Mogielnicy
2. Pan Sławomir Baran Radny Rady Miejskiej.

STAROSTA GRÓJECKI
ul. Józefa Piłsudskiego 59
05-600 Grójec



Grójec, 27 kwietnia 2023 r.

BiA.670.14.2023.EKP

Burmistrz Gminy i Miasta Mogielnica,
ul. Rynek 1, 05-640 Mogielnica

W odpowiedzi na Pana zapytanie z dnia 29.03.2023 r., (30.03.2023 r. data wpływu do urzędu) znak: IR.6740.7.2023 z prośbą o określenie minimalnych parametrów drogi jakie musi spełnić zgłoszenie robót, uprzejmie wyjaśniam co następuje:

Starosta Grójecki nie jest organem właściwym do określenia minimalnych parametrów drogi. Parametry drogi określa zarządca drogi, tj. Burmistrz Gminy i Miasta Mogielnica na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 r. poz. 1518 z późn. zm.).

Ponadto informuję, iż droga gruntowa może podlegać przebudowie lub remontowi.

Zgodnie z art. 4 pkt 18 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 645 z późn. zm.) – przez przebudowę należy rozmieścić wykonywanie robót, w których wyniku następuje podwyższenie parametrów technicznych i eksploatacyjnych istniejącej drogi, niewymagających zmiany granic pasa drogowego.

Natomiast zgodnie z art. 4 pkt 19 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 645 z późn. zm.) – przez remont należy rozmieścić wykonywanie robót przywracających pierwotny stan drogi, także przy użyciu wyrobów budowlanych innych niż użyte w stanie pierwotnym.

Oba rodzaje robót dotyczą dróg istniejących. Jednak podstawową różnicą między remontem drogi a przebudową drogi sprowadza się do tego, że celem remontu jest przywrócenie stanu pierwotnego drogi (nawet jeżeli użyto w tym celu innych wyrobów budowlanych, np. destruktu asfaltowego), zaś celem przebudowy drogi jest podwyższenie parametrów technicznych i eksploatacyjnych drogi w stosunku do stanu pierwotnego poprzez wykonanie nowych elementów – w dotychczasowych granicach pasa drogowego.

Jednocześnie informuję, iż Starosta Grójecki po otrzymaniu zgłoszenia wraz z niezbędnymi dokumentami dokona jego sprawdzenia zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 r. poz. 1518 z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 30 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2022 r. poz. 682 z późn. zm.).


Niniejsze pismo nie stanowi oficjalnej wykładni prawa i nie jest wiążące dla organów orzekających w sprawach indywidualnych z uwagi na brak precyzyjnych informacji w Pana piśmie dotyczących planowanej inwestycji.

Otrzymują:

1. Burmistrz Gminy i Miasta Mogielnica
2. A/a

Opracował: Mateusz Woźniak

Z up. STAROSTY GRÓJECKIEGO


Ewa Kapis-Pyza
NACZELNIK WYDZIAŁU
BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY