

Protokół nr LXXVII
Rady Miejskiej w Mogielnicy
w dniu 28 lipca 2023 r.

Obrady rozpoczęto 28 lipca 2023 o godz. 08:00, a zakończono o godz. 08:47 tego samego dnia. Obradom przewodniczył Grzegorz Michalski. W posiedzeniu wzięło udział 13 członków.

1. Otwarcie. Stwierdzenie kworum.

Przewodniczący Grzegorz Michalski Powitał burmistrza Sławomira Chmielewskiego, przybyłych radnych, oraz kierownika biura rady. Następnie odczytał pismo burmistrza w sprawie zwołania sesji nadzwyczajnej.

Szanowni Państwo, otwieram dzisiejszą sesję Rady Miejskiej w Mogielnicy. Jeszcze chciałbym, szanowni państwo, uzupełnić, że będzie informacja, to już później w sprawach różnych, dotycząca, która spłynęła z Kancelarii Notarialnej Wojciech Mąsior w dniu 26 lipca do Rady Gminy z Rabki Zdrój, do burmistrza gminy i miasta Mogielnica w sprawie wypisu aktu notarialnego, ale to później Państwu też to przeczytam. Szanowni Państwo, uruchomcie tablety. Potwierdzimy kworum obecności na dzisiejszej sesji. Jak pan Piotr będzie gotowy, to proszę o sygnał. Bardzo proszę Radnych o potwierdzenie kworum, potwierdzenie obecności na dzisiejszej sesji. Dziękuję bardzo. Obecnych na sesji mamy trzynastu radnych, dwóch radnych nieobecnych. Stwierdzam kworum.

2. Powołanie Sekretarza obrad.

Przewodniczący Grzegorz Michalski: Na sekretarza obrad chciałbym zgłosić radną Halinę Budzik. Czy Radna wyraża zgodę? Wyraża zgodę. Czy są jakieś inne kandydatury? Nie widzę, więc proszę o wprowadzenie danych radnej Haliny Budzik, która została zgłoszona na sekretarza dzisiejszej sesji.

Głosowano w sprawie:

powołania Sekretarza obrad. Zgłoszono kandydaturę radnej Haliny Budzik za jej zgodą..

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Sławomir Baran, Irena Bogdan, Halina Budzik, Stanisław Kępka, Edward Kieszek, Agnieszka Malinowska, Jan Marciniak, Jerzy Marczak, Grzegorz Michalski, Piotr Nejman, Piotr Radecki, Bogdan Sawicki, Włodzimierz Wasiak

NIEOBECNI (2)

Adam Jagieliński, Wiesław Małek

3. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy i Miasta Mogielnica na lata 2023-2027.

Przewodniczący Grzegorz Michalski odczytał projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Burmistrz Sławomir Chmielewski : Wysoka Rado, szanowni Państwo, jedno słowo wyjaśnienia do tej uchwały. O co chodzi. Otóż, mamy problemy z uzgodnieniem przebiegu kanalizacji na terenie odcinka Dziarnów - Borowe - Dębnowola. Przedwczoraj odbyła się kolejna narada. Część mieszkańców nie wyraża zgody na umieszczenie i w związku z tym do końca tego roku nie uda się zakończyć projektowania, więc przerzucamy ten projekt, czyli środki, które były na ten rok zarezerwowane w kwocie te 249 000, przerzucamy na rok następny. Ze względu na problemy z uzgodnieniem i będziemy próbowali w przyszłym roku projekt sfinalizować.

Głosowano w sprawie:

podjęcia uchwały w sprawie zmiany Uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy i Miasta Mogielnica na lata 2023-2027..

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Sławomir Baran, Irena Bogdan, Halina Budzik, Stanisław Kępka, Edward Kieszek, Agnieszka Malinowska, Jan Marciniak, Jerzy Marczak, Grzegorz Michalski, Piotr Nejman, Piotr Radecki , Bogdan Sawicki , Włodzimierz Wasiak

NIEOBECNI (2)

Adam Jagieliński, Wiesław Małek

4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2023 r.

Przewodniczący Grzegorz Michalski odczytał projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Burmistrz Sławomir Chmielewski : Wysoka Rado, szanowni Państwo, kilka słów wyjaśnienia. W punkcie 1. Budowa kanalizacji deszczowej. Otóż, tak jak już wcześniej mówiłem, powiat wtedy, kiedy składał wniosek o dotację na przebudowę ulicy Dziarnowskiej, w zakresie przebudowy nie mógł umieścić budowy kanału, który będzie odprowadzał wody opadowe, nie sanitarne, tylko wody opadowe do rowu tzw. garbarskiego. W związku z tym w tej chwili oddzielnym przetargiem powiat wybrał wykonawcę i mamy obowiązek jakby tutaj uzupełnić, aby dokończyć to zadanie. To już jest ostatecznie przesunięcie w przypadku tej drogi. Kolejna sprawa odnośnie przebudowy drogi Falęcice - Borowe, czyli Borowe - Dębnowola. Najniższa oferta jest wyższa od kosztorysu, jaki opracował powiat, w związku z tym zachodzi konieczność uzupełnienia kwoty też około 205 000. Remonty dróg kolejne 70 000 i tutaj już powiem, że powolutku będziemy hamować wydawanie z tego zakresu, bo w tym roku to już jest kwota ponad 500 000. Kolejne 70 tysięcy i, tak jak mówię, będę starał się już oszczędnie gospodarować tymi środkami, aby jakoś do końca roku wykonywać remonty tylko najpilniejsze. Przebudowa Alei V na Izabelinie. Mieszkańcy dostarczyli do urzędu gminy zgody na poszerzenie pasa drogi do 4,5 metra. Mamy ofertę geodety na wykonanie podziału i przyłączenie tych nieruchomości. Wartość wykonanych prac geodezyjnych to około 60 000 i stąd prośba o otwarcie tego zadania i uzupełnienie tej kwoty. Przebudowa drogi gminnej Stegny w zakresie budowy chodnika, kwota 2 500 000. Rozumiem, że ona jest spora, no ale cóż. Złożyliśmy wniosek, częściowo został

uwzględniony, częściowo nie. Korekta jest taka, że na około 800 metrów powinniśmy dostać dotację, chociaż jeszcze nie jest podpisana umowa, natomiast pozostałą część w zakresie jakiej była opracowana dokumentacja, będziemy chcieli zrobić z własnych środków. Przebudowa drogi gminnej na osiedlu Belweder. Zadanie umieszczone poprzednio w budżecie. Zaplanowana kwota to było 80 000. Niestety, w tej chwili jest to jeszcze przed przetargiem. Kosztorys już szczegółowy złożony wskazuje na to, że brakuje 10 000, czyli wartość tego zadania przed przetargiem i kwota zarezerwowana w budżecie to 90 000. Pani kierownik Ośrodka Zdrowia zwróciła się do nas z prośbą o dofinansowanie zakupu fotela stomatologicznego. Z czego to wynika. Otóż, od lipca wprowadzono nowe wymagania, jeżeli chodzi o fotele stomatologiczne. Muszą one spełniać kolejne wymagania Narodowego Funduszu. Oczywiście Narodowy Fundusz środków na to dodatkowych nie przeznacza, więc żeby realizować kontrakt na tym starym fotelu niestety nie da rady realizować usług stomatologicznych, więc skąd mogą być pieniądze? Służba zdrowia podobno jest na utrzymaniu budżetu państwa, a jak widać kolejne pieniądze, które niestety musimy dołożyć do ośrodka zdrowia, jeśli nie przegłosujemy, no to nie ma pieniędzy, kwota jest spora, bo ponad 100 000, bo resztę dokłada pani kierownik ze swoich środków, nie będziemy realizować kontraktu stomatologicznego. Tak to wygląda pod względem życia, realiów, a nie tego, co mówią i tyle. Chyba, że są jakieś pytania do innych pozostałych punktów, to proszę bardzo.

Głosowano w sprawie:

podjęcia uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2023 r..

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Sławomir Baran, Irena Bogdan, Halina Budzik, Stanisław Kępka, Edward Kieszek, Agnieszka Malinowska, Jan Marciniak, Jerzy Marczak, Grzegorz Michalski, Piotr Nejman, Piotr Radecki, Bogdan Sawicki, Włodzimierz Wasiak

NIEOBECNI (2)

Adam Jagieliński, Wiesław Małek

5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr LXXVI/398/2023 Rady Miejskiej w Mogielnicy z dnia 20 czerwca 2023 roku w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Powiatu Grójeckiego

Przewodniczący Grzegorz Michalski odczytał projekt uchwały

Głosowano w sprawie:

podjęcia uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr LXXVI/398/2023 Rady Miejskiej w Mogielnicy z dnia 20 czerwca 2023 roku w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Powiatu Grójeckiego.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (12)

Sławomir Baran, Irena Bogdan, Halina Budzik, Stanisław Kępka, Agnieszka Malinowska, Jan Marciniak, Jerzy Marczak, Grzegorz Michalski, Piotr Nejman, Piotr Radecki , Bogdan Sawicki , Włodzimierz Wasiak

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Edward Kieszek

NIEOBECNI (2)

Adam Jagieliński, Wiesław Małek

6. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Powiatu Grójeckiego

Przewodniczący Grzegorz Michalski odczytał projekt uchwały

Głosowano w sprawie:

podjęcia uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Powiatu Grójeckiego .

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0,WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Sławomir Baran, Irena Bogdan, Halina Budzik, Stanisław Kępka, Edward Kieszek, Agnieszka Malinowska, Jan Marciniak, Jerzy Marczak, Grzegorz Michalski, Piotr Nejman, Piotr Radecki , Bogdan Sawicki , Włodzimierz Wasiak

NIEOBECNI (2)

Adam Jagieliński, Wiesław Małek

7. Sprawy bieżące, interpelacje radnych.

Przewodniczący Grzegorz Michalski: Jest pismo w sprawie pierwokupu działki w miejscowości Ługowice. Odczytam, Państwu, przedmiotowe pismo z Kancelarii Notarialnej Wojciech Mąsior 26 lipca spłynęło do gminy Mogielnica z Rabki Zdrój. W załączeniu przesyłam wypis aktu notarialnego repetytorium A numer 4144/2023 sporządzonego przeze mnie dnia 25 lipca 2023 roku w trybie art. 110 ust. 3 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami celem powiadomienia burmistrza gminy i miasta Mogielnica o ustawowym prawie pierwokupu wynikającym z art. 109 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami w stosunku do umowy sprzedaży opisanej w §6 wskazanego aktu notarialnego repetytorium A numer 4144/2023. Podpisał notariusz Wojciech Mąsior. Udzielę głosu tutaj Panu Burmistrzowi celem uzasadnienia.

Burmistrz Sławomir Chmielewski: Wysoka Rado, szanowni Państwo, O co chodzi. Najprościej mówiąc, jeżeli osoba prywatna nabyła grunty, które były własnością skarbu państwa, czyli grunty nie od osoby prywatnej, tylko od instytucji państwowej i potem będzie chciała je zbyć, to gminie przysługuje prawo pierwokupu. Działka znajduje się obok ogniw fotowoltaicznych w miejscowości Ługowice i po prostu właściciel chce ją sprzedać. Stąd notariusz pyta gminę, czy jesteśmy zainteresowani zakupem tej działki sąsiadującej z ogniwami fotowoltaicznymi w miejscowości Ługowice. To tak najprościej opisując. Gmina nie przewiduje tam żadnych inwestycji, przynajmniej ja nic tutaj w głowie nie mam, aby jakiegokolwiek inwestycje były planowane. W zasadzie sprawa powinna trafić na posiedzenie komisji, ale żeby nie odkładać sprawy, skorzystałem dzisiaj, że jest sesja i w związku z tym zapytanie do radnych. Czy chcemy skorzystać z prawa pierwokupu i kupić tą działkę?

Przewodniczący Grzegorz Michalski: Czy ona jest dla gminy z jakiegoś punktu, Panie Burmistrzu, strategiczna? Rozumiem, że nie.

Głosowano w sprawie:

skorzystania z prawa pierwokupu działki nr 68 położonej w Ługowicach gm. Mogielnica.

Wyniki głosowania

ZA: 2, PRZECIW: 11, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (2)

Sławomir Baran, Piotr Nejman

PRZECIW (11)

Irena Bogdan, Halina Budzik, Stanisław Kępka, Edward Kieszek, Agnieszka Malinowska, Jan Marciniak, Jerzy Marczak, Grzegorz Michalski, Piotr Radecki, Bogdan Sawicki, Włodzimierz Wasiak

NIEOBECNI (2)

Adam Jagieliński, Wiesław Małek

8. Sprawy mieszkańców.

Radny Bogdan Sawicki : Nurtuje mnie i kilku mieszkańców, znaczy kilku mieszkańców wsi Izabelin, co się działo w maju na terenie A w Izabelinie. Może proszę Pana Burmistrza o jakiś komentarz w tej sprawie?

Burmistrz Sławomir Chmielewski : Z tego, co kojarzę, to na teren Izabelina żadna rakietka radziecka nie spadła i nic innego nie słyszałem, żeby cokolwiek działo się na Izabelinie. To tak w zakresie zagrożenia bezpieczeństwa gminy Mogielnica.

Przewodniczący Grzegorz Michalski: Panie Bogdanie, może Pan wie coś więcej, może ja bym się czegoś dowiedział?

Radny Bogdan Sawicki : Mieszkańcy mówili, że były zarośla i chaszczki na terenie A i teraz tych zarośli i chaszczki nie ma. Dlatego, proszę Pana Burmistrza, jako burmistrza, jako ornitologa na przykład, o jakiś komentarz w tej sprawie i tyle.

Burmistrz Sławomir Chmielewski: Nie mam zdania w tej sprawie, dlatego że zaorać i doprowadzić swój grunt prywatny do użytkowania może każdy. Tak jak lasy państwowe wjeżdżają i sobie przygotowują grunt pod sadzenie, tak deweloper może sobie zaorać pole, a rolnik może posadzić zboże. To jest normalna rzecz, która jest wykonywana i w moim zakresie, i w mojej odpowiedzi to jest to. Lasy wykorzystują to na swoją odpowiedzialność, deweloper wykonuje to na swoją odpowiedzialność, rolnik orze pole i sadi zboże albo drzewka na swoją odpowiedzialność. Tyle w tej sprawie, bo pytanie do ornitologa. Ja nie wiem o co chodzi z pytaniem do ornitologa. Ktoś sobie zaorał pole. Ja nie wiem o co dokładnie tutaj chodzi.

9. Zakończenie obrad.

Przewodniczący Grzegorz Michalski: Szanowni Państwo, nie widzę głosów do dyskusji, w

takim razie zamykam LXXVII sesję Rady Miejskiej w Mogielnicy. Dziękuję za udział. Życzę miłego dnia. Wszystkiego dobrego. Pozdrawiam.

Na tym protokół zakończono.

Protokołował

Sekretarz obrad

Przewodniczący obrad

Grzegorz Frasoński

Halina Budzik

Grzegorz Michalski