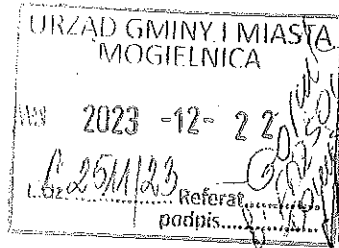


MARZEN  
5-552 ŁAZY

Mogielnica dn. 22.12.2023r.



*Handwritten notes:*  
Mogielnica  
Załącznik  
Urząd Miasta i Gminy  
MOGIELNICA  
ul. Rynek  
05-640 Mogielnica

### WNIOSEK

O DOKONANIE ZMIANY PRZEZNACZENIA TERENU  
W MIEJSKIM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Prosimy o dokonanie zmiany przeznaczenia działki nr 240/4 położonej w miejscowości TOMCZYCE obręb ewid. 0036, dent. działki 1406075.0036.240/4 o pow. 0,3095ha - miana ma dotyczyć tylko części zaznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na LZR - grunty zadrewnione i zrekrewione ze zrytkach wolnych.

Działka ma niską przydatność produkcyjną VI i VI klasa gruntu. Wielkość działki pozwala na wytworzenie altanki. Do działki wydane są warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, cieli byśmy, aby można było postawić na niej tankę do 35m<sup>2</sup>.

Pozjedliśmy ze śniadkiem porzekę Kumpinpa  
i chcielibyśmy mieć możliwość wejść sobie  
pod altankę, schować się w czasie deszczu  
lub przed upałami.

Baroko prosimy o pozytywne rozpatrzenie  
naszej prośby.

W załączeniu składamy:

- 1) mapa ewidencyjna przedmiotowej działki -
- 1 ksero warunków przyłączenia do sieci dystrybucyjnej.

Z poważaniem

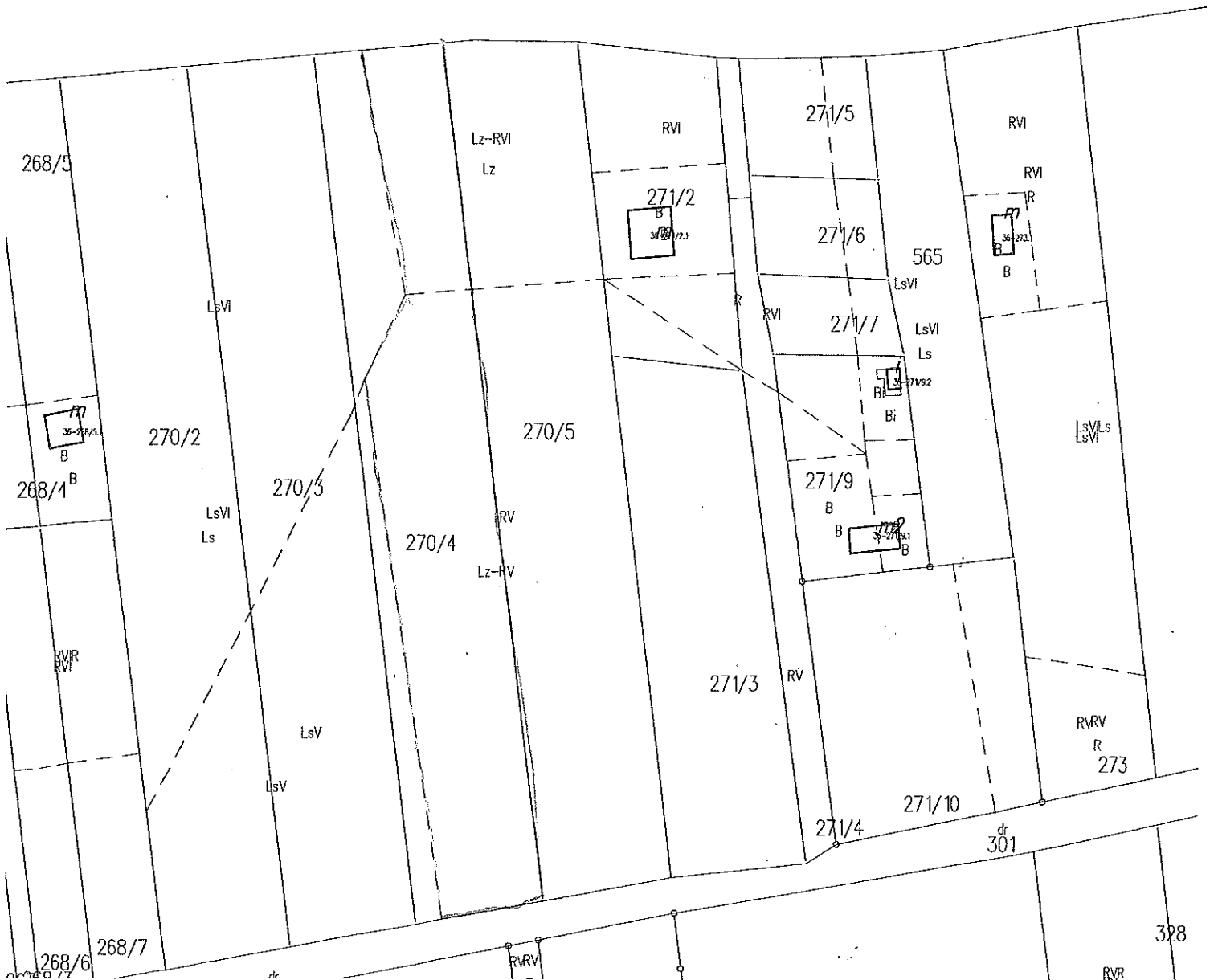
Janusz Kumpinpa  
ul. ...  
...

**MAPA EWIDENCYJNA**  
 ob. Tomczyce dz nr 270/4  
 gm. Mogielnica  
 Skala 1:1000

GK. 6642.2361-2023

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Grójcecki
Nazwa materiału zasobu	MAPA EWIDENCYJNA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P. 1406.
Data wykonania kopii	2023 - 10 - 04
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. Starosty Inspektor/Kontroli dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej <i>[Signature]</i> Ewa Mirczuk

W. 588



Grójec, 05-12-2023 r.  
23-17/S/02390.

Załącznik nr 1 do umowy nr 23-17/UP/02390 o przyłączenie do sieci.

Łazy  
ul. Marzeń 3  
05-552 Łazy

**Warunki przyłączenia nr 23-17/WP/02390 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej  
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

**Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: działka, altana, przyczepa kempingowa**  
**Lokalizacja: gmina Mogielnica, miejscowość Tomczyce, nr dz. 270/4**

*Na podstawie Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego z dnia 22 marca 2023 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 819) w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 16-11-2023, określa się następujące warunki przyłączenia:*

- 1 Miejsce przyłączenia: **złącze ZKP linii nN. Stacja zasilająca 1086 TOMCZYCE OŚRODEK REKREACYJNY.**
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: **zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy.**
- 3 Moc przyłączeniowa: **5,00 kW** – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: **kablowe.**
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
  - 5.1 **rozbudować istniejące złącze kablowe o część pomiarową,**
  - 5.2 **zainstalować układ pomiarowy.**
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
  - 6.1 Od złącza pomiarowego do miejsca odbioru wybudować wewnętrzną linię zasilającą spełniającą wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.
  - 6.2 Zewnętrzną i wewnętrzną instalację elektryczną odbiorczą wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **złącze kablowo-pomiarowe nN w linii ogrodzenia/granicy działki.**
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
  - 8.1 zastosować bezpośredni jednofazowy układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,23 kV z 1-fazowym licznikiem energii elektrycznej zapewniającym pomiar energii czynnej,
  - 8.2 układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRIESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”,
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
  - 9.1 **wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 25 [A],**
  - 9.2 **ww. zabezpieczenie usytuować w złączu kablowo-pomiarowym.**
- 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażień przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: **TN-C**
- 11 Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż  $\text{tg } \phi = 0,4$ .
- 12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
- 14 Informacje dodatkowe:
  - 14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,

14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączeniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.

15 Uwagi dodatkowe:

15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.

15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

**Warunki przyłączenia opracował:**

**Kamil Krupa**

**Warunki przyłączenia zatwierdził.**

PGE Dystrybucja S.A.  
Odział Olsztynsko-Kamionka  
Rejon Energetyczny Grójec

Zastępca Dyrektora  
Arkadiusz Korczak