

Urząd Gminy i Miasta  
05-640 Mogilnica  
pow. grójceński  
woj. mazowieckie  
/048/ 663 51 49

Mogilnica, dnia 16.03.2020r.

### Komisja Gospodarki Budżetu i Rolnictwa

#### INFORMACJA

W sprawie nabycia działki nr 192/1 w Wólce Gostomskiej.

W celu nabycia działki na rzecz Gminy od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa należy spełnić następujące warunki:

1. Przedstawić decyzję o warunkach zabudowy
2. Zagospodarowanie terenu ( przedsięwzięcie powinno wskazywać na zagospodarowanie całego terenu, ponieważ w innym wypadku może być przekazany tylko ta część działki która została zagospodarowana na plac zabaw. Koszty podziału ponosi Gmina)
3. Przedstawienie załącznika graficznego w postaci projektu
4. Uchwała Rady Gminy z podaniem celu na jaki będzie nieruchomość nabywana.
5. Wskazanie daty rozpoczęcia i zakończenia inwestycji oraz przewidywanych źródeł jej finansowania

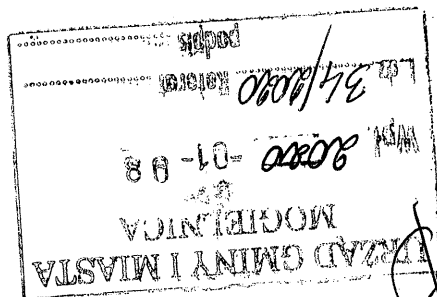
Inspektor  
  
Małgorzata Szrajewska



Krajowy Ośrodek  
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Warszawie

WAR.WKUR.4241.48.2019.IM.



Warszawa, 2019-09-26

Pan  
**Ireneusz Wąsik**  
Prezes Ochotniczej Straży  
w Wólce Gostomskiej  
26-420 Nowe Miasto n. Pilicą

Dotyczy: wniosku o nieodpłatne przekazanie nieruchomości, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 192/1 o pow. 0,1800 ha, obręb Wólka Gostomska, gmina Mogielnica, pow. grójecki.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 16.08.2019 r. (wpłynął dnia: 03.09.2019r.) dotyczący nieodpłatnego przekazania nieruchomości, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 192/1 o pow. 0,1800 ha, obręb Wólka Gostomska, gmina Mogielnica, pow. grójecki, w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, Oddział Terenowy w Warszawie, uprzejmie informuję, że zgodnie z obecnie obowiązującym zapisem art. 24 ust. 5 pkt. 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 817 z późn. zm.), nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, Krajowy Ośrodek za zgodą ministra właściwego do spraw rozwoju wsi może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego, jeżeli są przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, miejscowym planie rewitalizacji, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy lub została wydana ostateczna decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań własnych w zakresie wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, ochrony zdrowia, pomocy społecznej, edukacji publicznej, kultury i kultury fizycznej, zakładania lub rozszerzania cmentarzy komunalnych albo, jeżeli położony jest na nich cmentarz.

Wg przytoczonego wyżej zapisu ustawowego zgodność charakteru inwestycji z przeznaczeniem nieruchomości w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowym planie rewitalizacji, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy lub ostateczną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu jest konieczna do dokonania nieodpłatnego przekazania nieruchomości.

Ponadto, wniosek o nieodpłatne przekazanie nieruchomości powinien być odpowiednio uzasadniony i wskazywać na niemożność realizacji planowanych zamierzeń w oparciu o grunty własne jednostki samorządu terytorialnego.

Sprawę w SZGZ Kozienice prowadzi:  
Pani Iwona Myśków

Z poważaniem  
DYREKTOR  
  
Marcin Wysocki