

UCHWAŁA NR.....  
RADY MIEJSKIEJ W MOGIELNICY  
z dnia ..... 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego obszaru położonego na fragmentach sołectw  
Kozietuły Nowe i Kozietuły w gminie Mogielnica**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713) oraz art.14 i art.27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020 r. poz. 293), Rada Miejska w Mogielnicy uchwala co następuje:

**§ 1.**

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego na fragmentach sołectw Kozietuły Nowe i Kozietuły w gminie Mogielnica uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Mogielnicy nr XIV/64/2019 z dnia 14.05.2019 r. w zakresie dotyczącym zmiany maksymalnej wysokości zabudowy ustalonej w §24 pkt 4) w/w uchwale.

**§ 2.**

Granice obszaru objętego uchwałą określa załącznik graficzny nr 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwale.

**§ 3.**

Wykonanie uchwale powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta w Mogielnicy.

**§ 4.**

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy i Miasta Mogielnica.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z przepisem art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713) do wyłącznej właściwości gminy należy uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z przepisem art.14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Natomiast zgodnie z przepisem art.27 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zmiana studium lub planu miejscowego następuje w takim trybie, w jakim są one uchwalane.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest konieczne, zasadne oraz znajduje oparcie w obowiązujących przepisach prawa.

Przewodniczący Rady Miejskiej

.....