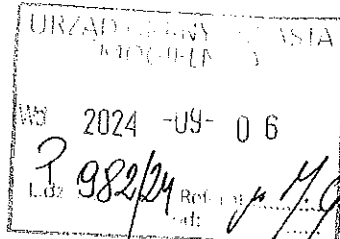


Bydgoszcz 30.08.2024 r.

POLSKIE EKO GRUNTY II SP. Z O.O.  
UL. BYDGOSKICH PRZEMYSŁOWCÓW 6  
85-862 BYDGOSZCZ



URZĄD GMINY I MIASTA  
MOGIELNICA  
Rynek 1,  
05-640 Mogielnica

Dotyczy: **Planu zagospodarowania przestrzennego**

Niniejszym, w związku z podpisaną Umową dzierżawy działek położonych w miejscowości ŚLEPOWOLA w obrębie nr 0002 oznaczonych numerami 140607\_5.0002.265; 140607\_5.0002.266, 140607\_5.0002.268, 140607\_5.0002.269, 140607\_5.0002.270, 140607\_5.0002.271,

zwracamy się z uprzejmą prośbą o uwzględnienie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego możliwości rozmieszczenia na tych nieruchomościach:

- Urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii w postaci Elektrowni Słonecznych o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW,
- Urządzeń służących magazynowaniu energii w postaci kontenerowych magazynów energii o mocy większej niż 1 MW

Dnia 24.09.2023 r. weszła w życie ustawa z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (tzw. Reforma Planowania), która wprowadza, Art. 67 ust 3. Pkt 2) Cyt. „przepisy art. 15 ust. 1 i art. 20 ustawy zmienianej w art. 1 stosuje się w brzmieniu dotychczasowym do dnia wejścia w życie planu ogólnego w danej gminie, z wyłączeniem obowiązku sporządzenia przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz z wyłączeniem obowiązku stwierdzenia przez radę gminy, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń tego studium: a) w zakresie lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii oraz ich stref ochronnych, których nie stosuje się od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy...”. Oznacza to, że dla realizacji inwestycji związanej z budową jaką planujemy w Państwa gminie zbędna jest procedura zmiany studium. Koniecznym jest natomiast uchwalenie planu miejscowego, przy sporządzaniu którego zgodność ze studium nie jest wymagana.

Polskie Eko Grunty II Sp. z o.o.  
ul. Bydgoskich Przemysłowców 6  
85-862 Bydgoszcz  
NIP 9532785182

MARCIN ŚWIĘCIŃSKI  
CZŁONEK ZARZĄDU