

Mogielnica, dnia 16.09.2024r.

Komisja Gospodarki, Budżetu i Rolnictwa

Proszę o zajęcie stanowiska w sprawie prawa pierwokupu dotyczącego nieruchomości położonych w obrębie Izabelin gmina Mogielnica, które zostały sprzedane przez Gminę w drodze przetargu nieograniczonego na rzecz RJ TRADE Sp. z o. o reprezentowaną przez Jacka Skonecznego.

Na podstawie aktu notarialnego zostały zbyte nieruchomości:

1. Rep A nr. 7044/2024 – dz. **386** o powierzchni 1,4233 ha oraz udział 1/70 w działkach 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 435 o łącznej powierzchni 1,0202 ha za łączną kwotę 1.925.724,90zł w tym udział we współwłasności za 1.000,00zł.
Działki zostały zbyte na rzecz Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością.

Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023 poz. 344 ze zm.) Gminie przysługuje prawo pierwokupu w przypadku sprzedaży :

- 1) Niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Jest to **kolejna** działka sprzedawana przez firmę RJ TRADE Sp. z o.o

Referent

Paulina Bujak