

Protokół nr XI
Rady Miejskiej w Mogielnicy
w dniu 30 października 2024

Obrady rozpoczęto 30 października 2024 o godz. 8:00, a zakończono tego samego dnia. W posiedzeniu wzięło udział 14 członków. Obradom przewodniczyła Ewa Ścisłowska.

1. Otwarcie. Stwierdzenie kworum.

Przewodnicząca Ewa Ścisłowska: Dzień dobry, witam na XI sesji nadzwyczajnej, która odbywa się na wniosek grupy radnych, który wpłynął do mnie w poniedziałek. W związku z tym wnioskiem spotkanie zostało wyznaczone na dzień dzisiejszy. Wniosek złożony przez grupę radnych, dwanaścioro, zawiera porządek obrad oraz projekty uchwał jakie mają być podjęte na dzisiejszej sesji czyli wniosek jest kompletny. Proszę bardzo, potwierdźmy kworum. Proszę Państwa, jesteśmy w liczbie 13 osób jesteśmy władni do podejmowania decyzji.

2. Powołanie Sekretarza obrad.

Przewodnicząca Ewa Ścisłowska: Na Sekretarza obrad proponuję Panią Marzenę Stępień, czy Pani wyraża zgodę? Pani Marzena wyraziła zgodę zatem przejdźmy do głosowania.

Powołano kandydaturę radnej Marzeny Stępień na Sekretarza obrad.

Głosowano w sprawie:

Powołanie Sekretarza obrad. Zgłoszono kandydaturę radnej Marzeny Stępień za jej zgodą.

Wyniki głosowania:

ZA: 13; PRZECIW:0 ; WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0; BRAK GŁOSU: 0; NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA:

Sławomir Baran, Halina Budzik, Waldemar Kawencyński, Radosław Kiljan, Zofia Kowalska, Mirosław Krawczyk, Krzysztof Kuligowski, Mariusz Kuligowski, Wiesław Małek, Agnieszka Pracownik, Marzena Stępień, Adam Stępiak, Ewa Ścisłowska,

NIEOBECNI:

Adam Jagieliński, Ireneusz Popis

Przewodnicząca Ewa Ścisłowska: 13 osób wypowiedziało się jednogłośnie za kandydaturą Pani Marzeny Stępień. Przedstawię obecnie Państwu zaproponowany przez radnych porządek obrad.

1.Otwarcie. Stwierdzenie kworum,

2.Powołanie Sekretarza,

3. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy ustanawiającej użytkowanie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mogielnica położonej w Kozietałach, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr. RA1G/0056634/4 na rzecz Stowarzyszenia Rozwoju Wsi Kozietały i Okolic nr KRS 0000305991 na okres 25 lat.

4. Podjęcie uchwały w sprawie zawarcia umowy ustanawiającej użytkowanie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mogielnica położonej w Kozietałach dla której Sąd Rejonowy w Grójcu, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr RA1G/0056634/4 na rzecz Stowarzyszenia Rozwoju Wsi Kozietały i Okolic nr KRS 0000305991 na okres 25 lat.

5. Podjęcie uchwały w sprawie zawarcia ugody sądowej przed Sądem Okręgowym w Radomiu I Wydział Cywilny, Sygnatura akt 1C1036/22 pomiędzy powodem Gminą Mogielnica i pozwanym Stowarzyszenie Rozwoju Wsi Kozietały i Okolic nr KRS 0000305991.

6. Sprawy bieżące. Interpelacje radnych.

7. Zakończenie obrad.

Przewodnicząca Ewa Ścisłowska: Czy ktoś z Państwa chciałby coś dodać? Proszę bardzo głosujemy nad porządkiem obrad, kto jest za. Możemy przechodzić do uchwał tu uwaga od Pani. Proszę bardzo Pan Burmistrz chciałby zabrać głos.

Burmistrz Robert Lipiec: Dzień Dobry. Witam Państwa bardzo serdecznie, witam Państwa radnych, witam członków Stowarzyszenia i Zarząd Stowarzyszenia, witam mieszkańców gminy, witam Pana Mecenasa moje uszanowanie. Szanowni Państwo, zanim podejmiecie decyzje odnośnie dalszej części sesji, chciałbym przedstawić swoje stanowisko w tej sprawie, swoje przemyślenia odnośnie uchwał, które zamierzacie Państwo podjąć. Szanowni Państwo, to oczywiście moje sugestie i moje spostrzeżenia są po wstępnej konsultacji z mecenasem gminnym, więc nie mieliśmy zbyt wiele czasu tak naprawdę, bo Państwo nam go nie daliście, żeby przyjrzeć się bardziej szczegółowo. Przede wszystkim kwestią uchwał, które Państwo chcecie podjąć. Szanowni Państwo, te uchwały prawdopodobnie zostaną uznane za nieważne przez organ nadzoru. Jeżeli zostaną przegłosowane przez Państwa oczywiście mówię tu o Wojewodzie. Po pierwsze podstawy prawne, na które powołujecie się Państwo. Radni nie zachodzą i przekraczają Państwa kompetencje. Uchwały te przekraczają kompetencje Burmistrza, jako organu wykonawczego jednostki samorządu terytorialnego, a właściwie jest to wkroczenie w te kompetencje przez Radę. Rada może ustalać pewne zasady związane z umarzaniem zobowiązań cywilno-prawnych, może wyrazić zgodę na użytkowanie na dłuższy okres, natomiast tutaj inicjatywa i decyzja jest po stronie Wójta, Burmistrza zgodnie z ustawą. Rada jest jedynie uprawniona do określania zasad gospodarowania mieniem gminy samo gospodarowanie jest już wyłącznie kompetencją Wójta Szanowni Państwo. Podjęcie w taki sposób uchwały na rzecz Stowarzyszenia jest w świetle przepisów niedopuszczalne. W załączeniu przekaże tu Pani Przewodniczącej mam kilka wyroków, wyroki Naczelnego Sądu Administracyjnej oraz

rozstrzygnięcia nadzorcze Wojewodów, stwierdzające nieważności uchwał w podobnych przypadkach. Nastąpiło tu Szanowni Państwo, odwrócenie kompetencji, nastąpiło odwrócenie zasad, że to Rada próbuje narzucić swoją wolę w indywidualnej sprawie dotyczącej Stowarzyszenia nie licząc się do końca z interesem gminy. Dlaczego taki pośpiech Szanowni Państwo w sprawie podjęcia niniejszych uchwał? Nie jest to sprawa wymagająca sesji nadzwyczajnej i można było ustalić z Burmistrzem przede wszystkim szczegóły i skonsultować przedmiotowe uchwały, pod kątem zgodności z prawem z Radcą Prawnym gminy co jest przypomnę Państwa obowiązkiem zgodnie z paragrafem 33 pkt.5 Regulaminu Rady Miejskiej w Mogielnicy. W niniejszych uchwałach interes gminy jest zakwestionowany. Chcę zapytać radnych inicjatorów skąd wzięły się te uchwały, przez kogo były przygotowane. Czy bezpośrednio przez Stowarzyszenie, które jest zainteresowane rozwojem tej sprawy w taki a nie inny sposób bez przeprowadzenia badania zgodności formalno - prawnych z zobowiązującymi przepisami? Chyba tak, bo to tak wynika z meta danych, które tam podejrzeliśmy sobie w dokumentacji. Proszę.

Radna Marzena Stępień: Dziękuję bardzo. Odpowiadając na Pana Burmistrza pytanie po kolei. Zgodnie na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy w szczególności podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony i tak dalej więc to co tutaj uchwały, które dotyczą jak najbardziej są zgodne z przepisami prawa. To rzecz pierwsza. Rzecz druga Panie Burmistrzu, nie ma tu mowy o żadnym pośpiechu bo jak Pan dobrze wie, sprawa ta toczy się już ponad 3 lata, a Pan Burmistrzem został w tym roku i od maja sprawa nadal nie została uregulowana co wiąże się z tym, że Stowarzyszenie jest co miesiąc obciążane kolejnymi kwotami więc pytanie, wiemy że Pan może działać szybko jak to było w przypadku z tymi drzwiami OSP Otałąż za 7 tysięcy, gdzie było szybki wniosek, szybka sesja, szybka uchwała więc możemy działać szybko, więc nie rozumiem tak naprawdę skąd tutaj ta opieszałość z Pana strony, bo można pewne rzeczy w szczególności tak ważne i istotne podjąć szybciej. Jeśli chodzi o tutaj o kwestie gminy majątkowe to uważam, że podjęcie tych uchwał jak najbardziej zabezpieczy finanse gminy i to pozytywnie.

Burmistrz Robert Lipiec: To ja w takim razie mam do Pani jeszcze jedno pytanie czy mają Państwo opinie Mecenasa gminy odnośnie tych uchwał?

Radna Marzena Stępień: A czy ta opinia była nam potrzebna czy ma Pan jakieś przepisy prawne, które o tym mówią?

Burmistrz Robert Lipiec: No oczywiście przecież przeczytałem zgodnie z art.33 pkt.5 Regulaminu Rady Miejskiej w Mogielnicy. Twierdząc, że te uchwały są zgodne z prawem to ja rozumiem, że zostały skonsultowane z Mecenasem gminnym i Mecenasa gminnym ewentualnie weźmie za to odpowiedzialność jeżeli zostaną podjęte.

Radna Marzena Stępień: To związku z tym zwalniamy Pana Mecenas z odpowiedzialności przyjmujemy tą odpowiedzialność na siebie.

Burmistrz Robert Lipiec: Ale Państwo podejmujecie decyzje gminy i Państwo nie mogą zwalniać Mecenas z opiniowania uchwały Szanowna Pani, Pani Radna.

Radna Marzena Stępień: Mamy tutaj Pana Mecenas na Sali, więc jeśli możemy prosić tak, niezależny Mecenas jest wśród nas więc jeśli Pani Przewodnicząca jeżeli możemy prosić o Mecenas głós.

Burmistrz Robert Lipiec: Szanowna Pani, o interesy gminy dba Mecenas gminny. Pan Mecenas ja oczywiście, tak ale Rada Gminy, Szanowny Panie, Leszku Rada Gminy podejmuje decyzję.

Radna Marzena Stępień: Rada Gminy ustala uchwały Mecenas nas opiniuje.

Burmistrz Robert Lipiec: Oczywiście ale te decyzje nie zwalniają Rady, żeby one były zgodne z prawem.

Radna Marzena Stępień: Mecenas może wyrazić opinie.

Burmistrz Robert Lipiec: No czy uważa Pan czy Rada może podjąć decyzje nie zgodne z prawem?

Radna Marzena Stępień: O tym zadecyduje Wojewoda czy uchwały, które chcemy podjąć.

Burmistrz Robert Lipiec: Przepraszam, ja nie wiem z kim ja rozmawiam, bo ja z Panem Leszkiem w tym momencie rozmawiam, bo Pan Leszek zabrał głos i dlatego. Dziękuję Pani Przewodnicząca. Szanowni Państwo, wynika z tego, że Państwo radni nie działacie na rzecz gminy i mieszkańców, tylko na rzecz Stowarzyszenia, ale już abstrahując od tematu, jeżeli chodzi o uzasadnienia w niniejszych uchwałach chodzi tutaj chociażby, zarówno szkoła i przedszkole utrzymywane są tylko i wyłącznie z subwencji oświatowej oraz ze wsparcia ludzi dobrej woli, gmina nie przekazuje żadnych innych środków finansowych. Szanowni Państwo, rozmawialiśmy o tym wielokrotnie, to nie jest prawda ponieważ gmina oprócz środków subwencji przekazuje dotacje ze środków własnych w wysokości minimum 75% podstawowej dotacji dla przedszkola. Pani Kingo Orzechowska, jest Pani na sali? Bardzo bym prosił o przedstawienie za ostatnie lata jakie środki zostały przekazane fizycznie z budżetu gminy. Bo oczywiście gmina przekazuje Państwu subwencje całą, to co wam się należy ale dodatkowo ale również ze środków własnych przekazuje również środki na utrzymanie dzieci w przedszkolu. Proszę o przedstawienie jakiego rzędu to są wydatki.

Pracownik UGiM Kinga Orzechowska: Dzień dobry, Szanowni Państwo, przygotowałam takie zestawienie za rok 2021, 2022 i 2023. Jeżeli chodzi o rok 2021 kwota środków przekazanych wyłącznie z budżetu gminy to jest 239 877,47 zł, tak jak mówię, to są środki przekazane wyłącznie z budżetu czyli bez subwencji, bez dotacji na wychowanie przedszkolne i bez środków,

które zwracają nam inne gminy z tytułu, że dzieci z ich terenu uczęszczają do przedszkola bądź do oddziału przedszkolnego w Kozietułach. W roku 2022 była to kwota 303 401.94 zł i w 2023 162 534,52 zł.

Burmistrz Robert Lipiec: Dziękuję Pani bardzo serdecznie, usłyszeli Państwo, jakie to są środki więc proszę w uzasadnieniach nie pisać nie prawdy. Uchwała na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy, uchwała generalnie z informacji wstępnych od Mecenasa nie musi być podejmowana ze względu na status jaki posiada stowarzyszenie, czyli organizacja pożytku publicznego. Organ nie jest zobligowany do przeprowadzenia procedury przetargowej w świetle gospodarki nieruchomościami, więc jest bezprzedmiotowa. Jeszcze raz Państwu przypomnę gospodarowanie mieniem komunalnym należy do wyłącznych kompetencji Wójta i Burmistrza. Uważam, że głosowanie niniejszych uchwał w dniu dzisiejszym jest bezpodstawne. Chciałbym przeprowadzić przede wszystkim analizę prawną, zaopiniować niniejsze uchwały z Radcą prawnym gminy, przygotować właściwe projekty uchwał zgodnie z kompetencjami i ewentualnie podjąć je na zwyczajnej sesji miejskiej. Tak jak mówiłem na ostatniej Komisji Budżetowej zostały przeze mnie podjęte działania, które w najbliższym czasie przełożą się na próbę zawarcia ugody ze Stowarzyszeniem, jak również rozstrzygnięciem kwestii związanych z ewentualnym umorzeniem należności w wysokości już ponad 540 tysięcy zł plus odsetki. W stosownym czasie wystąpię zapewne do Rady Gminy w sprawie określenia pewnych zasad umarzania tych wierzytelności w tym kierunku chciałbym pójść, ale na zasadach zgodnych z kompetencjami i zgodnych z interesem gminy Szanowni Państwo. Oczywiście to do Państwa należy decyzja, co robicie tym momencie i ja tu oczywiście nie mam żadnego wpływu z resztą Państwo głosujecie i podejmujecie decyzje i ja przedstawiłem swoje stanowisko jak uważam jak to wygląda. Prowadziliśmy negocjacje, bo to z mojej inicjatywy wyszła tutaj próba spotkania się ze Stowarzyszeniem i negocjowania i wynegocjowaliśmy pewne warunki tylko tak jak powiedziałem na Komisji Budżetowej, jedynym problemem dla mnie do rozliczenia tak naprawdę jest ta wierzytelność dość duża wierzytelność, która ja bardzo chętnie ja bym chciał Państwu umorzyć, tylko chciałbym ją umorzyć zgodnie z prawem, żeby ja z tego tytułu i Państwo radni i gmina nie miała z tego tytułu problemów i kłopotów i wielokrotnie to Państwu to powtarzałem, to jest skomplikowany problem tego nie da się zrobić z dnia na dzień. Tak jak Państwo powiedzieli nie wiem czy Państwo prowadzili rozmowy negocjatorskie z poprzednikiem ponieważ, ja w tym nie uczestniczyłem. W tym momencie staram się naprawdę Państwu pomóc i proszę o to, o cierpliwość bo naprawdę jestem po Państwa stronie. Dziękuję bardzo.

Przewodnicząca Ewa Ścisłowska: Przepraszam czy ktoś z Państwa jeszcze chciałby zabrać głos? Bardzo proszę Pani Ewa Mróz.

Prezes Stowarzyszenia Ewa Mróz: Ja chciałam się tak odnieść do tych dotacji, które przedstawiała Pani Kinga, są to dotacje ustawowe, może nieprecyzyjnie w uzasadnieniu napisano, że żadne inne natomiast są to ustawowe gmina nie przekazuje żadnych dodatkowych środków po za ustawowymi czyli takimi, które ustawa i Państwo zobowiązuje gminę. Tak samo

jak i zobowiązuje do przekazywania dotacji, subwencji oświatowej, tak samo i dotacji. Jest to obowiązek ustawowy i te dotacje, których Pani Kinga, mówiła są to dotacje ustawowe obowiązkowe. Jeżeli chodzi o tutaj słowa Pana Burmistrza dotyczące tej dobrej woli ja oczywiście, jak najbardziej, staramy się w to wierzyć, że rzeczywiście Pan Burmistrz chce rozwiązać problem, natomiast dla nas jest no kompletnie nie zrozumiałe ciągle przysyłanie wezwań na 14 tysięcy gdy właśnie tak jak Pan Burmistrz wspomniał, rozpoczęliśmy rozmowy już w czerwcu wykazując dobrą wolę na prośbę Pana Burmistrza, zdjęliśmy baner ze szkoły, godziliśmy się na proponowane rozwiązania, ja o umorzeniu słyszę dzisiaj po raz pierwszy. Ja dzisiaj słyszę po raz pierwszy o umorzeniu, rozmawiamy już pół roku i ja pierwszy raz słyszę o umorzeniu. Propozycja ostatnia jaką propozycję otrzymaliśmy od Mecenasza Wołosa mailowa brzmiała mniej więcej tak, że my jako Stowarzyszenie uznajemy wszelkie roszczenia gminy czyli te ponad 500 tysięcy, natomiast my zrzekamy się naszych wszelkich roszczeń, mówimy tu o nakładach, mówimy tu o niedopłaconych dotacjach no więc czytając to co mamy na piśmie to zupełnie inaczej to brzmi niż to co Pan Burmistrz mówi. Ja dzisiaj po raz pierwszy usłyszałam o umorzeniu, więc no nie dziwny się tutaj, że otrzymując wezwania do zapłaty miesiąc w miesiąc myśląc, że można było zawiesić już w czerwcu gdy wstępne jakieś ustalenia były, że jesteśmy jakby straciliśmy wiarę w to, że ten problem rzeczywiście da się rozwiązać szybko, no bo nam na tym zależy co miesiąc 14 tysięcy.

Burmistrz Robert Lipiec: Dziękuję, Pani Ewo dotacje ustawowe, ja nie powiedziałem, że one nie są ustawowe tylko to są dotacje z budżetu gminy bo dotacja z subwencji oświatowej to nie są finanse z gminy, to nie są finanse stricte z podatków, które spływają do gminy od mieszkańców, ale dotacja ta o której Pani mówi ta 75% to oczywiście jest, bo obliuguje gminę, żeby każde niepubliczne przedszkole, że musi każde niepubliczne przedszkole taką dotacje w takiej wysokości dostać jest to 75% kosztów utrzymania, minimum 75% kosztów utrzymania każdego dziecka w przedszkolu publicznym takie dotacje otrzymuje niepubliczne przedszkole, ale to są stricte środki z budżetu gminy czyli z podatków mieszkańców gminy. To że to jest ustawa nakazuje gminie płacić to jest niezaprzeczalne, ale to są środki z budżetu gminy bo pozostałe środki z subwencji oświatowej tak jak Pani wspomniała, to są środki z budżetu Państwa, bo to Państwo jest odpowiedzialne za utrzymanie oświaty tak naprawdę prawda? Chyba się zgodzimy z tematem, więc tak to Szanowni Państwo wygląda. Kolejna sprawa roszczenia na rzecz Stowarzyszenia oraz roszczenia na rzecz gminy. No Szanowni Państwo, już poruszaliśmy ten temat, że generalnie no jakiej podstawie Państwo żądacie od gminy zwrotu za nakłady jakie ponieśliście w tym budynku, skoro w umowie użyczenia tej pierwotnej, która była podpisana i tej która nie została podpisana był zapis, że Stowarzyszenie oczywiście pokrywa wszelkie koszty związane z utrzymaniem tego budynku, więc o jakich roszczeniach Państwo mówicie. To jest pierwsza sprawa. Jeżeli chodzi o kwestie umorzenia, Szanowni Państwo rozmawialiśmy, spotykaliśmy się z Panem Mecenasem Wołosem, mówiłem Państwu przekazywałem informację, że niestety musiałem zmienić Mecenasza ponieważ, chciałem żeby zajął się tym Mecenas który ma większą wiedzę na ten temat, ustalaliśmy wstępnie że być może uda się te środki które Państwo te wierzytelności uda się w jakiś sposób zniwelować poprzez rozliczenie je w nakładach

Państwa szkoły, tak było ? Tak rozmawialiśmy Pani Ewo? Tak, ale ja cały czas szukam innego rozwiązania. Być może nie powiem Państwu, że umorzy gmina całość, czy w części, ale szukam dobrego rozwiązania dla Państwa, dlatego też nawiązałem kolejną współpracę z drugim Mecenaszem, który zajmuje się konkretnie zamówieniami publicznymi, finansami publicznymi i ma dużo większą wiedzę na ten temat i chciałbym, żeby rozwiązać ten problem zarówno żeby Państwo byli zadowoleni i żeby gmina z tego tytułu nie miała problemu, a niestety każdy też ma swoje obowiązki. To nie jest na zasadzie takiej, że odkładam wszystko na bok i zajmuję się tylko bo na bieżąco cały czas też mamy obowiązki Szanowni Państwo, musicie o tym pamiętać bo wy też pewnie macie i naprawdę staram się to robić najszybciej. Dziękuję Państwu.

Przewodnicząca Ewa Ścisłowska: Proszę bardzo kto z Państwa chciałby zabrać głos? Pani Ewa Mróz, bardzo proszę.

Prezes Stowarzyszenia Ewa Mróz: Ja jeszcze chciałam, tylko dodam, myślę, że ta dyskusja na temat dotacji a subwencja to jest taki temat zastępczy, żeby o czymś podyskutować bo tak naprawdę jakby nie patrzył się to ustawowe dotacje i od stycznia przyszłego roku zasady się zmieniają i gmina jak będzie dostawała dotacje to w ogóle nie będzie wyłuszczone dotacja pod nazwą subwencja oświatowa i generalnie zasady dotowania gminy i tych wszystkich innych dotacji się zmieniają i to jest tak naprawdę temat zastępczy natomiast jeszcze tak tylko podsumowując, jeszcze raz potwierdzę to co Pani Marzenka powiedziała, według ustawy o samorządzie gminnym do kompetencji rady należy podejmowanie uchwał i z tego co pamiętam to każda decyzja o nieruchomości powyżej 3 lat powinna być właśnie podjęta uchwały właśnie rady gminy. Dziękuję bardzo.

Przewodnicząca Ewa Ścisłowska: Proszę bardzo Pan Burmistrz.

Burmistrz Robert Lipiec: Szanowni Państwo, ja nie wiem czy to jest temat zastępczy odnośnie tutaj tych dotacji czy nie, więc ja na ten temat, no ja nie wyciągałem tematu tylko chce Państwu wyjaśnić jak to wygląda bo nie mówi się, że gmina nie przekazuje żadnych pieniędzy skoro te pieniądze jakież płyną. Nie ważne już jakie te pieniądze płyną i w jaki sposób czy one nakazowo płyną czy nie nakazowo, ale są te środki z budżetu gminy. Szanowni Państwo, ja tylko przypomnę, że w tym miejscu tak naprawdę zostały odwrócone kompetencje tak jak już wspominałem w moim oświadczeniu na początku, że z inicjatywom uchwałodawczą w tej sprawie akurat powinien wyjść Burmistrz i oczywiście te uchwały powinny być zaopiniowane przez radcę prawnego gminy i wtedy można nad nimi procedować i można nad nimi głosować. Oczywiście to Państwo podejmujecie decyzje, a moja sugestia jest taka żeby na spokojnie na najbliższej sesji zwyczajnej złożyć uchwały do radcy prawnego i przeanalizować je pod kątem prawnym bo taki mają Państwo obowiązek i ewentualnie wtedy je podjąć. Dziękuję bardzo.

Przewodnicząca Ewa Ścisłowska: Proszę bardzo Pani Marzena Stępień.

Radna Marzena Stępień: Ja tutaj zwrócę się do Państwa radnych z taką prośbą o przejście do głosowania, a dbając o interes finansowy gminy, wspomagając tutaj gminę w tak ważnej funkcji

jaką jest oświata, gdzie Stowarzyszenie wyręcza gminę w tym obowiązku dbając o finanse gminy dzięki temu, że szkoła jest prowadzona przez Stowarzyszenie w budżecie gminy zostają miliony, które jeśli szkoła znowu zostanie wcielona w szereg szkół publicznych niestety, będziemy musieli co najmniej 7 milionów jak nie więcej wygospodarować w budżecie, które obecnie możemy zagospodarować na drogi, chodniki, oświetlenia, wodociąg lub kanalizację więc uważam, że jedyną słuszną decyzją i ekonomiczną jest pozostawienie sytuacji tak jak ona ma miejsce teraz. Wsparcie Stowarzyszenia chociaż w tak skromnym geście przekazując im w użytkowanie ten teren umownie. Zaznaczam, że teren i budynek nadal będzie własnością gminy, więc my tego majątku gminy nie uszczuplamy dlatego uważam, że innej opcji tutaj i zasadności tych uchwał tutaj nie ma i prosiłabym już o przejście do meritum, do głosowania.

3. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy ustanawiających użytkowanie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mogielnica położonej w Kozietułach, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr. RA1G/0056634/4 na rzecz Stowarzyszenia Rozwoju Wsi Kozietuły i Okolic nr KRS 0000305991 na okres 25 lat.

Przewodnicząca Ewa Ścisłowska: Pan Burmistrz? To dziękuję bardzo, zapoznam Państwa chronologicznie z pierwszą z uchwał, które zostały podane w porządku obrad. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy ustanawiających użytkowanie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mogielnica położonej w Kozietułach dla której Sąd Rejonowy w Grójcu, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr. RA1G/0056634/4 na rzecz Stowarzyszenia Rozwoju Wsi Kozietuły i Okolic nr KRS 0000305991 na okres 25 lat.(...) Proszę bardzo, czy są głosy w tej sprawie? Rozumiem, że nie ma przybył do nas Pan Jagieliński liczba radnych powiększyła się, proszę bardzo potwierdzamy kworum. Od tej chwili pracujemy w grupie 14 radnych, proszę przechodzimy do głosowania nad pierwszą z uchwał.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy ustanawiających użytkowanie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mogielnica położonej w Kozietułach, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr. RA1G/0056634/4 na rzecz Stowarzyszenia Rozwoju Wsi Kozietuły i Okolic nr KRS 0000305991 na okres 25 lat.

Wyniki głosowania:

ZA: 11; PRZECIW: 0; WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3; BRAK GŁOSU: 0; NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA:

Sławomir Baran, Waldemar Kawenczyński, Radosław Kiljan, Zofia Kowalska, Mirosław Krawczyk, Krzysztof Kuligowski, Mariusz Kuligowski, Agnieszka Pracownik, Adam Stępnia,

Ewa Ścisłowska

WSTRZYMUJĘ SIĘ:

Halina Budzik, Adam Jagieliński, Wiesław Małek

NIEOBECNI:

Ireneusz Popis

Przewodnicząca Ewa Ścisłowska: Wynik głosowania przedstawia się następująco, 11 osób jest za przyjęciem uchwały 3 osoby się wstrzymały niniejszym uchwała została podjęta.

4.Podjęcie uchwały w sprawie zawarcia umowy ustanawiającej użytkowanie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mogielnica położonej w Kozietałach dla której Sąd Rejonowy w Grójcu, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr RA1G/0056634/4 na rzecz Stowarzyszenia Rozwoju Wsi Kozietały i Okolic nr KRS 0000305991 na okres 25 lat.

Przewodnicząca Ewa Ścisłowska: Przejdźmy do następnego punktu czyli podjęcie uchwały w sprawie zawarcia umowy ustanawiającej użytkowanie nieruchomości. Przeczytam Państwu projekt uchwały. (...) Proszę Państwa czy ktoś chciałby w tej sprawie zabrać głos? Rozumiem, że nie ma chętnych przejdźmy zatem do głosowania.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie zawarcia umowy ustanawiającej użytkowanie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mogielnica położonej w Kozietałach dla której Sąd Rejonowy w Grójcu, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr RA1G/0056634/4 na rzecz Stowarzyszenia Rozwoju Wsi Kozietały i Okolic nr KRS 0000305991 na okres 25 lat.

Wyniki głosowania:

ZA: 11; PRZECIW: 1; WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2; BRAK GŁOSU: 0; NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA:

Sławomir Baran, Waldemar Kawenczyński, Radosław Kiljan, Zofia Kowalska, Mirosław Krawczyk, Krzysztof Kuligowski, Mariusz Kuligowski, Agnieszka Pracownik, Adam Stępiak, Ewa Ścisłowska

PRZECIW:

Halina Budzik

WSTRZYMUJĘ SIĘ:

Adam Jagieliński, Wiesław Małek

NIEOBECNI:

Ireneusz Popis

Przewodnicząca Ewa Ścisłowska: Proszę Państwa wyniki głosowania przedstawiają się następująco, 11 radnych jest za przyjęciem tej uchwały 1 głos jest sprzeciwiający 2 głosy

wstrzymujące niniejszym uchwała została przyjęta.

5. Podjęcie uchwały w sprawie zawarcia ugody sądowej przed Sądem Okręgowym w Radomiu I Wydział Cywilny, Sygnatura akt 1C 1036/22 pomiędzy powodem Gminą Mogielnica i pozwanym Stowarzyszenie Rozwoju Wsi Kozietyły i Okolic nr KRS 0000305991.

Przewodnicząca Ewa Ścisłowska: Przejdźmy do następnej uchwały. Projekt uchwały w sprawie zawarcia ugody sądowej przed Sądem Okręgowym w Radomiu I Wydział Cywilny Sygnatura akt 1C 1036/22 pomiędzy powodem Gminą Mogielnica i pozwanym Stowarzyszeniem Rozwoju Wsi Kozietyły i Okolic nr KRS 0000305991. (...) Proszę Państwa to było ostatnie uzasadnienie uchwały nad którą mamy się pochylić. Proszę bardzo czy ktoś chciałby zabrać głos? Nie widzę, przejdźmy do głosowania.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie zawarcia ugody sądowej przed Sądem Okręgowym w Radomiu I Wydział Cywilny, Sygnatura akt 1C 1036/22 pomiędzy powodem Gminą Mogielnica i pozwanym Stowarzyszenie Rozwoju Wsi Kozietyły i Okolic nr KRS 0000305991.

Wyniki głosowania:

ZA: 11; PRZECIW: 1; WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2; BRAK GŁOSU: 0; NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA:

Sławomir Baran, Waldemar Kawenczyński, Radosław Kiljan, Zofia Kowalska, Mirosław Krawczyk, Krzysztof Kuligowski, Mariusz Kuligowski, Agnieszka Pracownik, Adam Stępień, Ewa Ścisłowska

PRZECIW:

Halina Budzik

WSTRZYMUJĘ SIĘ:

Adam Jagieliński, Wiesław Małek

NIEOBECNI:

Ireneusz Popis

Przewodnicząca Ewa Ścisłowska: Wyniki głosowania 11 głosów za 1 przeciw 2 osoby się wstrzymały niniejszym uchwała liczbą 11 głosów została przyjęta.

6. Sprawy bieżące. Interpelacje radnych.

Przewodnicząca Ewa Ścisłowska: Następny nasz punkt to sprawy bieżące, interpelacje radnych. Proszę bardzo Pani Marzena Stępień zgłasza głos.

Radna Marzena Stępień: Tak, ja chciałabym podziękować przede wszystkim tutaj zgromadzonym radnym za udział w głosowaniu. To pokazało, że wywiązaliśmy się, spełniliśmy

nasz podstawowy obowiązek i funkcję, bo przypominam Rada Miejska nasza główna funkcja to funkcja uchwałodawcza natomiast Pana Burmistrza wykonawcza. Liczę że kolokwialnie mówiąc Burmistrz nie zrobi z gęby cholewy i wychyli się ku tym uchwałom i dołoży wszelkich starań, aby zostały one wykonane i liczę też, że nie będzie się przy tym Pan kierował jakimiś uprzedzeniami, o zakładam, że chociażby brak wzmianki na Pana profilu czy też profilu gminy chociażby o uczestniczeniu w pikniku w Kozietułach czy byciu na stoisku KGW Kozietuły, które podziękowały za wizytę było przypadkiem bądź przeoczeniem chociaż w przypadku zbytnio nie wierze. To tyle, dziękuję jeszcze raz.

Przewodnicząca Ewa Ścisłowska: Proszę bardzo Pan Burmistrz.

Burmistrz Robert Lipiec: Szanowni Państwo, gratuluje serdecznie Państwu podjęcia uchwał. Pani Marzeno nigdy w życiu absolutnie bym tego nie uczynił, żeby nie umieszczać pewnych informacji dotyczących Kozietuł, nie wszystkie informacje zamieszczam na swoim profilu, nie tylko Kozietuł bo w wielu miejscach uczestniczę w imprezach i nie zawsze mam po prostu na to czas zwyczajnie, dlatego nie wszystko umieszczam na swoim profilu, ale oczywiście gratuluje Państwu serdecznie podjętych uchwał w współpracy z Burmistrzem i generalnie do zobaczenia. Niestety muszę opuścić już spotkanie ponieważ, mam o 10:00 kolejne, więc muszę się przygotować niestety. Dziękuję bardzo.

Przewodnicząca Ewa Ścisłowska: Ja bardzo przepraszam ja proszę, żeby Pan Burmistrz został do końca. Pani Ewa Mróz chciałabym zabrać głos, został nam tylko jeden punkt zakończenie obrad. Pani Agnieszka. Proszę bardzo Pani Agnieszka Klimek-Dudzińska.

Dyrektor NSP Agnieszka Klimek-Dudzińska: Szanowni Państwo, Szanowny Panie Burmistrzu, korzystając z okazji tak szybciotko chciałabym w imieniu swoim i całej społeczności szkolnej zaprosić Pana Burmistrza Gminy i Miasta Mogielnica Pana Roberta Lipca na wieczornice patriotyczną pod tytułem "Była, Jest i Będzie". Ta wieczornica odbędzie się 15 listopada 2024, jest to piątek o godzinie 17:00. Oczywiście zapraszam tutaj Panią Przewodniczącą, Panią Zastępcę Przewodniczącej i wszystkich obecnych radnych. Dla Państwa za chwileczkę podam tutaj zaproszenia. Będzie nam bardzo miło gościć Państwa w progach naszej szkoły, dziękuję ślicznie.

Przewodnicząca Ewa Ścisłowska: Dziękuję bardzo Państwu za przybycie w dniu dzisiejszym. Dzisiejszą sesję, czyli XI sesję nadzwyczajną uważam za zamkniętą, jeszcze raz. W takim razie nie zamykam Panie Leszku, na sesji dla Pana zrobię wyjątek proszę bardzo. Bardzo proszę, nie ma wyjątku tylko tutaj wszyscy, którzy chcieli się zgłosić wcześniej podnosili dyskretnie rękę, proszę sprawy bieżące interpelacje radnych to był ten punkt, bardzo proszę, sprawy bieżące mieszkańcy czy Pan chce zabrać głos? Nie, dziękuję bardzo w takim razie, proszę.

Mieszkaniec: Dobrze to działa? Działa, to chciałem się zapytać co było na rzeczy jak został Pan Burmistrzem, że nie mógł Pan tym Kozietułom tej szkole od razu zniwelować te 14 tysięcy? I żeby to nastąpiła jakaś ludzka współpraca bo to co jakie zaszłości, pieniądze to można ugodowo

dojść do tego i tak należałoby to zrobić, ale został Pan Burmistrzem już jest Pan ładnych parę miesięcy. Ja oczekiwałem, jak byłem na spotkaniach jak żeście mieli wejść do rady, Pan na Burmistrza, oczekiwałem tego, że Pan jak wejdzie na ten stołek Burmistrza z automatu Pan te 14 tysięcy powie nie płacicie od dzisiaj. Powinien Pan tak zadziałać według mnie. Jeśli się mylę niech Pan mnie wyprowadzi z błędu, dziękuję. Miałem jeszcze więcej pytań ale poczekam na tą sesję zwyczajną.

Przewodnicząca Ewa Ścisłowska: Zapraszamy serdecznie na sesję zwyczajną.

Burmistrz Robert Lipiec: Panie Leszku, wszczęte procedury administracyjne to nie jest taka prosta rzecz, żeby je zniwelować dług który powstał ponieważ, zostają wystawiane faktury, obciążenie tak naprawdę za bez umowne korzystanie z lokalu i nadal ta umowa nie jest podpisana, nie jest podpisane to porozumienie, ale było parę spotkań roboczych ze Stowarzyszeniem, na którym podejmowaliśmy różne próby domówienia różnych szczegółów jeżeli chodzi o zawarcie tej umowy porozumienia i też część kwestii zawarliśmy tak naprawdę ponieważ, kwestia tych 25 lat użytkowania tego budynku doszliśmy do porozumienia. Kwestia tego czynszu w kwocie 3 tysięcy doszliśmy do porozumienia, a nie doszliśmy do porozumienia kwestii umorzenia tych środków dlatego, że gmina czy Burmistrz jako człowiek, jako funkcjonariusz publiczny nie może umorzyć takich pieniędzy bez podstawy prawnej. No nie może, bo później zostanie oskarżony o zdefraudowanie mienia publicznego, a do momentu kiedy nie zostanie podpisane porozumienie, póki nie zostanie podpisana ta umowa, no to cały czas tak naprawdę jest ta nota obciążeniowa za to bezumowne korzystanie z lokalu i dopóki nie podpiszemy tego porozumienia my rozmawialiśmy i naprawdę robię wszystko w tym kierunku, żeby zgodnie z prawem, jak najlepiej na tym wyszło i Stowarzyszenie, ale muszę też wziąć pod uwagę gminę czyli wszystkich mieszkańców no bo jestem za nich odpowiedzialny. To nie są moje pieniądze, to są pieniądze mieszkańców gminy, a Stowarzyszenie jest tylko Stowarzyszeniem. Ale jest Stowarzyszeniem osób prywatnych. I tak wygląda sytuacja do momentu kiedy nie podpiszemy porozumienia, no niestety te noty będą obciążeniowe będą płynąć. Mam nadzieję, że zrobimy to jak najszybciej i sprawa się rozwiąże. Dziękuję bardzo.

7.Zamknięcie obrad.

Przewodnicząca Ewa Ścisłowska: Dziękuję bardzo w takim razie czy jeszcze ktoś chciałby zabrać głos? Jeszcze raz Państwu dziękuję i zamykam dzisiejszą sesję. Następną niebawem. Zapraszam Pana Matysiaka osobiście aby mógł wszystkie swoje pytania przedstawić oraz innych którzy nas obserwują online więc do widzenia, dziękuję.

Protokołowała:

Wioleta Górnik

Sekretarz:

Marzena Stępień

Przewodniczyła:

Ewa Ścisłowska