

**U C H W A Ł A Nr ..... /2025**

**Rady Miejskiej w Mogielnicy**

**z dnia .....**

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Rada Miejska w Mogielnicy

**u c h w a ł a , c o n a s t ę p u j e**

**§ 1**

Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Mogielnica położonej w obrębie geodezyjnym Mogielnica, miejscowość Mogielnica, gmina Mogielnica oznaczonej numerem ewidencyjnym

- 1596/2 o pow. 0,0052 ha,

dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą RA1G/00001289/0.

**§ 2**

Sprzedaż nieruchomości gruntowej odbędzie się w drodze bez przetargowej na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

**§3**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Mogielnica.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica.

Sporządziła:

Referent Paulina Bujak

tel. 48/6635149 wew.36

e-mail: [gospodarkagruntami@mogielnica.pl](mailto:gospodarkagruntami@mogielnica.pl)

## **u z a s a d n i e n i e**

Państwo R i E ..... oraz M i W ..... nabyli nieruchomości sąsiadującą z przedmiotową działką na współwłasność, na zakupionej przez nich nieruchomości znajdują się dom mieszkalny oraz wolnostojące komórki przynależne, które swym zasięgiem wkraczają w działkę nr 1596/2 należącą do Gminy Mogielnica. W/w współwłaściciele chcąc wyjść ze współwłasności zmuszeni są do podzielenia działki 1596/1, a chcąc uregulować stan prawny ze stanem faktycznym są zainteresowani zakupem przedmiotowej nieruchomości należącej do Gminy Mogielnica. Na posiedzeniu w dniu 06 grudnia 2024 r. Komisja Gospodarki, Budżetu i Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała możliwość sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Witam

Zapoznałem się z projektem uchwały. Podstawy prawne jak najbardziej prawidłowe. Przesyłam projekt z koniecznymi zmianami.

POzdrowiam serdecznie

adw.J.Wołos

Sporządziła:  
Referent Paulina Bujak  
tel. 48/6635149 wew.36  
e-mail: [gospodarkagruntami@mogielnica.pl](mailto:gospodarkagruntami@mogielnica.pl)