

Mogielnica, dnia 04.11.2025 r.

Komisja Gospodarki, Budżetu i Rolnictwa

Proszę o zajęcie stanowiska w sprawie prawa pierwokupu dotyczącego nieruchomości położonych w obrębie Izabelin gmina Mogielnica, które zostały sprzedane przez Gminę w drodze przetargu nieograniczonego na rzecz RJ TRADE Sp. z o. o reprezentowaną przez Jacka Skonecznego.

Na podstawie aktu notarialnego zostały zbyte nieruchomości:

1. Rep A nr. 8932/2025 – dz. **375, 376, 377** o łącznej powierzchni 0,3483 ha oraz udział 3/70 w działkach 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 435 o łącznej powierzchni 1,0202 ha za łączną kwotę 313.000,00 zł.
Działki zostały zbyte na rzecz osoby fizycznej.

Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2023 poz. 344 ze zm.) Gminie przysługuje prawo pierwokupu w przypadku sprzedaży :

- 1) Niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego

Referent

Paulina Bujak