RAPORT

O STANIE GMINY MOGIELNICA

Burmistrz
mgr Robert Lipiec

Mogielnica dnia 29 maja 2026 r.

Spis treści

1. Charakterystyka gminy 4
2. Finanse gminy w 2025 r 4
3. Informacja o stanie mienia komunalnego 10
4. Realizacja programów ochrony środowiska, gospodarki odpadami, odbioru azbestu..... 11
5. System gospodarowania odpadami 12
6. Wykaz projektów inwestycyjnych w 2025 r. 14
7. Studium uwarunkowań i kierunków przestrzennego zagospodarowania gminy 20
8. Realizacja polityki społecznej 24
9. Realizacja projektów szkolnych..... 27
10. Realizacja uchwał rady miejskiej 32
11. Realizacja programu współpracy z organizacjami pozarządowymi w 2025 r.....32

Wstęp

Zgodnie z wprowadzoną w 2018 r. nowelizacją ustawy o samorządzie gminnym, Burmistrz co roku do 31 maja przedstawia Radzie Miejskiej raport o stanie gminy. Raport podsumowuje działalność samorządu gminnego w roku poprzednim. Jest to już z kolejny ósmy raport od chwili wejścia w życie ustawy. Zakres opracowanego dokumentu obejmuje przede wszystkim realizację polityk, programów, strategii, uchwał rady miejskiej za rok 2025. Informacje zawarte w niniejszym dokumencie posłużą mieszkańcom gminy Mogielnica do zwiększenia wiedzy na temat funkcjonowania samorządu gminnego, a także staną się podstawą do prowadzenia dialogu na temat przyszłości gminy.

1. Charakterystyka gminy

Położenie Gminy Mogielnica

Gmina Mogielnica jest gminą wiejsko-miejską leżącą w południowej części województwa mazowieckiego, w powiecie grójeckim. Obszar gminy wynosi 141,56 km², co stanowi 10,24% powierzchni powiatu.

Mogielnica usytuowana jest w pasie Nizin Środkowopolskich, w południowej części Wysoczyzny Rawskiej. Przez miasto przepływa rzeka Mogielanka, największy lewy dopływ Pilicy. Miejscowość znajduję się na trasie drogi wojewódzkiej 728 Grójec - Jędrzejów.

Gmina Mogielnica leży w niedużej odległości od Warszawy i Grójca dzięki czemu w gminie panuje małe bezrobocie .

Miasto Mogielnica, w którym mieści się siedziba Urzędu Gminy i Miasta, liczy obecnie 2085 mieszkańców. Posiada bazę edukacyjną w postaci: 2 oddziałów przedszkolnych, 2 szkół podstawowych i zespołu szkół ogólnokształcących, Bibliotekę Publiczną. Na terenie miasta znajdują się 2 kościoły, jeden parafialny, jeden przycmentarny na cmentarzu parafialnym. Na terenie gminy znajduje się jeszcze Kościół parafialny wraz z cmentarzem w miejscowości Michałowice.

W skład gminy wchodzi miasto Mogielnica i 37 sołectw. Obszar całej gminy zamieszkuje 8257 mieszkańców. Przeważającą gałęzią rolnictwa jest sadownictwo.

2. Finanse gminy w 2025 roku

FINANSE

W 2025 roku budżet Gminy i Miasta Mogielnica został zrealizowany w następujący sposób:

- DOCHODY budżetowe w kwocie ***66 826 850,11 zł*** (99,08 % planu),
- WYDATKI budżetowe w kwocie ***58 129 777,83 zł*** (90,08 % planu).

Zrealizowane dochody bieżące były wyższe niż wykonane wydatki bieżące o kwotę 13 869 237,88 zł (nadwyżka operacyjna).

DOCHODY

W strukturze dochodów znaczący udział odgrywają dochody bieżące, które w 2025 roku zostały wykonane na poziomie 60 500 610,31 zł, tj. w 99,07% w stosunku do planu wynoszącego 61 067 707,06 zł. Wartości zrealizowanych w 2025 roku dochodów bieżących według głównych źródeł przedstawia poniża tabela.

Tabela nr 1: Realizacja planu dochodów bieżących w 2025 roku według źródeł

Wyszczególnienie	Plan na 31.12.2025 r. (w zł)	Wykonanie (w zł)	Realizacja planu po zmianach (w %)	Udział (w %)
Dotacje i dochody celowe	7 212 958,05	6 942 515,99	96,25%	11,48%
Subwencja ogólna	10 240 932,54	10 240 932,54	100,00%	16,93%
Udziały w PIT i CIT	24 302 476,46	24 302 476,46	100,00%	40,17%
Wpływy z podatków i opłat	17 883 699,00	17 703 285,07	98,99%	29,26%
Pozostałe dochody	1 427 641,01	1 311 400,25	91,86%	2,17%
RAZEM DOCHODY BIEŻĄCE	**61 067 707,06**	**60 500 610,31**	**99,07%**	**100,00%**

Największy udział w strukturze dochodów bieżących stanowiły udziały w PIT i CIT (40,17%) oraz wpływy z podatków i opłat (29,26%).

W ramach dotacji i dochodów celowych na zadania bieżące w 2025 roku uzyskano:

- dotacje celowe z budżetu państwa na realizację zadań zleconych z zakresu administracji rządowej w kwocie 4 858 204,52 zł;
- dotacje celowe z budżetu państwa na zadania własne w kwocie 929 628,47 zł (w tym: na zakup książek w ramach *„Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa 2.0. na lata 2021-2025"*- 2 500,00 zł, na zakup wszystkich elementów ubioru dla każdego ucznia Oddziału Przygotowania Wojskowego w Zespole Szkół Ogólnokształcących w Mogielnicy – 87 720,00 zł, na zakup wyposażenia ratunkowego oraz przeprowadzenie szkoleń dla mieszkańców w ramach Wojewódzkiego Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na rok 2025 – 232 622,06 zł, na realizację rządowego programu pomocy uczniom *„Wyprawka szkolna"* – 4 450,00 zł oraz dotacje na zadania z zakresu szeroko pojętej pomocy społecznej – 602 336,41 zł);
- dochody z dotacji na zadania realizowane na podstawie porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego w kwocie 173 209,68 zł (dotacja z Powiatu Grójeckiego na bieżące utrzymanie ulic powiatowych);
- dochody z tytułu pomocy finansowej udzielanej przez inne jednostki samorządu terytorialnego w kwocie 66 301,00 zł (dotacja celowa z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach zadania *„MAZOWIECKIE STRAŻNICE OSP-edycja 2025"*

z przeznaczeniem na remont posadzki, ścian i sufitu w garażu budynku OSP Wólka Gostomska w kwocie 39 801,00 zł; dotacja celowa z budżetu Województwa Mazowieckiego na dofinansowanie zakupu wyposażenia dla jednostek OSP z terenu gminy w ramach zadania *„OSP-edycja 2025"* w kwocie 26 500,00 zł);

- dochody z dotacji w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich w kwocie 615 133,82 zł (w tym: dotacja na realizację projektu grantowego *„Cyberbezpieczny Samorząd"* w kwocie 45 482,80 zł; dotacje na realizację przez Zespół Szkół Ogólnokształcących projektów w ramach programu Erasmus+ w kwocie 356 901,02 zł; dotacja na realizację projektu *„Inwestując w przyszłość – Program wzmocnienia kompetencji uczniów w Gminie Mogielnica"* w kwocie 200 000,00 zł oraz dotacja w formie refundacji wydatków poniesionych w 2024 roku w związku z realizacją projektu pn. *„Zakup nowego ciężkiego samochodu ratowniczo-gaśniczego wraz z pełnym wyposażeniem dla OSP Mogielnica"* w kwocie 12 750,00 zł);
- pozostałe dochody o charakterze celowym w kwocie 300 038,50 zł, tego:

✓ środki pochodzące z ***Funduszu Pomocy***, o którym mowa w art. 14 *ustawy o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa* w kwocie 219 973,36 zł otrzymane na realizację zadań zleconych gminie w związku z wybuchem w lutym 2022 roku konfliktu zbrojnego w Ukrainie tj. potwierdzenie tożsamości oraz nadanie nr PESEL na wniosek obywatelom Ukrainy, realizację dodatkowych zadań oświatowych związanych z kształceniem, wychowaniem i opieką nad dziećmi i uczniami będącymi obywatelami Ukrainy, zakup podręczników dla uczniów z Ukrainy oraz wypłatę świadczeń rodzinnych obywatelom Ukrainy przebywającym legalnie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;

✓ środki pochodzące z ***Funduszu Przeciwdziałania Covid-19*** w kwocie 202,56 zł otrzymane na refundację podatku VAT odbiorcom paliw gazowych w gospodarstwach domowych na podstawie art. 18 *ustawy z dnia 15 grudnia 2022 roku o szczególnej ochronie niektórych odbiorców paliw gazowych w 2023 roku oraz w 2024 roku w związku z sytuacją na rynku gazu*;

✓ środki otrzymane w formie dotacji z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w kwocie 79 862,58 zł przeznaczone na:

- usuwanie i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Mogielnica w 2025 roku w kwocie 50 000,00 zł;
- realizację programu *„Czyste powietrze"* w kwocie 29 862,58 zł.

Dochody majątkowe Gminy Mogielnica w 2025 roku zostały wykonane na poziomie 6 326 239,80 zł, tj. w 99,16% w stosunku do planu wynoszącego 6 379 801,64 zł. Strukturę zrealizowanych w 2025 roku dochodów majątkowych według głównych źródeł przedstawia poniższa tabela.

Tabela nr 2: Realizacja planu dochodów majątkowych w 2025 roku

Wyszczególnienie	Plan na 31.12.2025 r. (w zł)	Wykonanie (w zł)	Realizacja planu po zmianach (w %)	Udział (w %)
Dochody z majątku	98 870,00	98 868,77	100,00%	1,56%
Dotacje i środki na inwestycje	6 280 931,64	6 227 371,03	99,15%	98,44%
RAZEM DOCHODY MAJĄTKOWE	**6 379 801,64**	**6 326 239,80**	**99,16%**	**100,00%**

Dochody z majątku w 2025 roku zostały zaplanowane na poziomie 98 870,00 zł, natomiast zrealizowane w kwocie 98 868,77 zł (100,00% realizacji planu) i stanowią wpływy ze sprzedaży nieruchomości oraz ratalnej sprzedaży lokali mieszkalnych.

Dotacje i środki na inwestycje w 2025 roku zostały zaplanowane na poziomie 6 280 931,64 zł, natomiast zrealizowane w kwocie 6 227 371,03 zł, co stanowi 99,15% realizacji planu.

Uzyskane dochody z tytułu dotacji i środków na inwestycje obejmują:

- środki pochodzące z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych w wysokości 2 150 020,00 zł z przeznaczeniem na realizację przedsięwzięcia wieloletniego pn. *„Budowa stacji uzdatniania wody w Kozietułach Nowych wraz z siecią wodociągową”;*
- dotację celową z budżetu Województwa Mazowieckiego na *„Przebudowę drogi gminnej Otalążka-Jastrzębia Stara”* w ramach *Instrumentu wsparcia zadań ważnych dla równomiernego rozwoju województwa mazowieckiego* w kwocie 1 562 730,00 zł;
- dotację celową z budżetu Województwa Mazowieckiego na zadania realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego z zakresu budowy i modernizacji dróg dojazdowych do gruntów rolnych z przeznaczeniem na *„Przebudowę drogi gminnej nr 160711W nr ewid. 34/2 Wężowiec”* w kwocie 189 961,91 zł;
- dotację celową z Powiatu Grójeckiego na *„Przebudowę pasa drogowego drogi powiatowej Nr 1631W Mogielnica-Pawłowice poprzez budowę chodnika w Mogielnicy”* (na podstawie art. 19 ust. 4 ustawy o drogach publicznych) w kwocie 87 500,00 zł;

- środki na realizację projektu grantowego *„Cyberbezpieczny Samorząd”* w kwocie 158 480,00 zł (projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Funduszy Europejskich na Rozwój Cyfrowy Priorytet II: Zaawansowane usługi cyfrowe Działanie 2.2 Wzmocnienie krajowego systemu cyberbezpieczeństwa);
- dotację celową z budżetu państwa na finansowanie zadań ochrony ludności i obrony cywilnej określone w Wojewódzkim Programie Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na rok 2025 tj. na *„Wykonanie dokumentacji na modernizację miejsca doraźnego schronienia”* w kwocie 25 746,00 zł;
- dotację celową z budżetu państwa na finansowanie zadań ochrony ludności i obrony cywilnej określone w Wojewódzkim Programie Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na rok 2025 tj. na *„Zakup agregatu prądotwórczego”* w kwocie 122 997,00 zł;
- dotację celową z budżetu Województwa Mazowieckiego na dofinansowanie zakupu wyposażenia dla jednostek OSP z terenu Gminy Mogielnica w ramach zadania *„OSP-edycja 2025”* z przeznaczeniem na *„Zakup sprężarki do butli powietrznych dla OSP Mogielnica*” w kwocie 17 500,00 zł oraz na *„Zakup drabiny ratowniczej dla OSP Kozietuły”* w kwocie 6 000,00 zł;
- dotację celową z tytułu pomocy finansowej z budżetu Województwa Mazowieckiego na *„Utworzenie lokalnego centrum integracyjnego na potrzeby sołectwa Brzostowiec”* w ramach programu *„Mazowsze dla lokalnych centrów integracyjnych 2025”* w kwocie 145 599,48 zł;
- dotację celową z Powiatu Grójeckiego ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w ramach „Programu wyrównywania różnic między regionami III” na dofinansowanie *„Zakupu autobusu szkolnego przystosowanego do przewozu osób niepełnosprawnych w tym osób niepełnosprawnych na wózku inwalidzkim dla Gminy Mogielnica”* w kwocie 299 166,75 zł;
- dotację celową z tytułu pomocy finansowej z budżetu Województwa Mazowieckiego na *„Budowę Mini-tężni solankowej w Mogielnicy”* w ramach programu *„Mazowsze dla klimatu 2025”* w kwocie 162 000,00 zł;
- środki pochodzące z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w ramach Funduszu Przeciwdziałania Covid-19 na dofinansowanie inwestycji pn. *„Remont wieży kościoła św. Floriana w Mogielnicy”* w kwocie 1 299 669,89 zł.

WYDATKI

Wydatki budżetu Gminy i Miasta Mogielnica w 2025 roku wyniosły 58 129 777,83 zł, a ich realizacja stanowiła 90,08% planu wynoszącego 64 528 341,56 zł. Realizację planu wydatków w 2025 roku przedstawiają tabele poniżej.

Tabela nr 3: Realizacja planu wydatków w 2025 roku

Wyszczególnienie	Plan na 31.12.2025 r. (w zł)	Wykonanie (w zł)	Realizacja planu po zmianach (w %)	Udział (w %)
Wydatki bieżące	52 377 487,73	46 631 372,43	89,03%	80,22%
Wydatki majątkowe	12 150 853,83	11 498 405,40	94,63%	19,78%
RAZEM WYDATKI OGÓŁEM	**64 528 341,56**	**58 129 777,83**	**90,08%**	**100,00%**

Tabela nr 4: Realizacja planu wydatków ogółem w 2025 roku według działów klasyfikacji budżetowej

Dział	Wyszczególnienie	Plan na 31.12.2025 r. (w zł)	Wykonanie (w zł)	Realizacja planu po zmianach (w %)	Udział (w %)
801	Oświata i wychowanie	31 497 450,42	27 831 524,56	88,36%	47,88%
750	Administracja publiczna	6 385 847,96	5 564 109,08	87,13%	9,57%
010	Rolnictwo i łowiectwo	5 423 748,93	4 884 385,08	90,06%	8,40%
600	Transport i łączność	4 927 366,50	4 795 531,82	97,32%	8,25%
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	4 896 464,00	4 426 498,54	90,40%	7,61%
855	Rodzina	3 854 840,80	3 809 493,43	98,82%	6,55%
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	2 517 405,29	2 506 606,37	99,57%	4,31%
852	Pomoc społeczna	2 174 402,56	2 046 532,74	94,12%	3,52%
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	893 314,22	778 281,07	87,12%	1,34%
851	Ochrona zdrowia	443 090,00	401 411,63	90,59%	0,69%
752	Obrona narodowa	441 168,88	382 339,94	86,67%	0,66%
926	Kultura fizyczna	317 668,00	307 169,55	96,70%	0,53%
751	Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	137 168,00	136 821,79	99,75%	0,24%
710	Działalność usługowa	150 170,00	135 509,50	90,24%	0,23%
757	Obsługa długu publicznego	75 000,00	63 257,79	84,34%	0,11%
700	Gospodarka mieszkaniowa	65 300,00	49 018,94	75,07%	0,08%
854	Edukacyjna opieka wychowawcza	26 840,00	11 286,00	42,05%	0,02%
758	Różne rozliczenia	301 096,00	0,00	0,00%	0,00%
	RAZEM WYDATKI OGÓŁEM	**64 528 341,56**	**58 129 777,83**	**90,08%**	**100,00%**

W ogólnej kwocie wydatków zrealizowanych w 2025 roku 80,22 % stanowią wydatki bieżące, zaś 19,78 % wydatki majątkowe.

Na realizację zadań o charakterze majątkowym (inwestycje własne oraz wydatki w formie dotacji i środków na inwestycje) w 2025 roku poniesiono wydatki w kwocie 11 498 405,40 zł. Największy udział w wydatkach majątkowych miały przedsięwzięcia z zakresu infrastruktury drogowej (35,37%) oraz infrastruktury wodno-kanalizacyjnej na obszarach wiejskich (33,04%).

Wśród wydatków bieżących dominującą pozycję stanowią wydatki na oświatę i wychowanie (57,76%) oraz funkcjonowanie administracji (11,55%).

Na dzień 31.12.2025 roku budżet Gminy i Miasta Mogielnica zamknął się nadwyżką w wysokości ***8 697 072,28 zł.***

W związku z posiadanym zadłużeniem z tytułu pożyczek i kredytów, w 2025 roku spłacono raty kapitałowe w wysokości 645 251,55 zł oraz poniesiono wydatki z tytułu odsetek od tych zobowiązań w wysokości 63 257,79 zł. Na podstawie umowy zawartej z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie umorzono warunkowo pożyczkę zaciągniętą przez gminę w kwocie 34 534,87 zł.

Na koniec 2025 roku Gmina Mogielnica posiadała ***zadłużenie z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek w kwocie 744 022,00 zł.*** Harmonogram spłaty zobowiązań dłużnych przedstawia poniższa tabela:

	2026	2027
Spłaty kapitału	372 011,00	372 011,00
Obsługa długu (prognozowane odsetki)	72 000,00	47 000,00

W całym okresie spłaty zadłużenia prognozowany wskaźnik obsługi zadłużenia mieści się w granicach wskaźnika dopuszczalnego ustalanego wg art. 243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych.
Na koniec 2025 roku Gmina nie posiadała zobowiązań wymagalnych.

3. Informacje o stanie mienia komunalnego

Nieruchomości stanowiące własność Gminy Mogielnica obejmują powierzchnie **136,6758 ha** w tym:

-Oddane w trwały zarząd placówkom oświatowym - **6,4143 ha,**

-Oddane w użytkowanie wieczyste na cele mieszkaniowe- **0,0568 ha,**

- Oddane w użytkowanie wieczyste pod handel i usługi- **2,8531 ha.**

W roku 2025 Gmina **nabyła** grunty w wyniku darowizny aktem notarialnym działkę sklasyfikowaną jako łąka o nr 311/1 położoną w miejscowości Michałowice gm. Mogielnica o pow. 0,0400 ha i wartości 1.500,00zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych) oraz w wyniku nieodpłatnego przekazania własności aktem notarialnym działkę 192/1 położoną w miejscowości Wólka Gostomska gm. Mogielnica o pow. 0,1800 ha i wartości 29.888,38zł (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy osiemset osiemdziesiąt osiem złotych 38/100).

W roku 2025 Gmina **zbyła** nieruchomość położoną w miejscowości Ługowice o nr 267 i 268 o powierzchni 0,8341 ha i wartości 644,98zł (słownie: sześćset czterdzieści cztery złote 98/100), działkę położoną w miejscowości Ługowice o nr 238 o pow. 0,5600 ha i wartości 859,97zł (słownie: osiemset pięćdziesiąt dziewięć złotych 97/100) oraz działkę położoną w miejscowości Michałowice o nr 462/1 o pow. 0,3400 ha i wartości 2 047,65 zł (słownie: dwa tysiące czterdzieści siedem złotych 65/100.

Ogólna szacunkowa wartość mienia komunalnego gminy :

- wartość gruntów – **3.135.404,08 zł**

- wartość budynków, budowli, naniesień – **88.531.683,21 zł**

Własność Gminy regulowana jest na podstawie decyzji komunalizacyjnych, aktów notarialnych, decyzji Burmistrza Gminy i Miasta Mogielnica oraz postanowień sądu.

4. Realizacja programów ochrony środowiska, gospodarki odpadami, odbioru azbestu

Odbiór azbestu

W 2025r. z terenu gminy Mogielnica zostało odebranych 161,00 Mg wyrobów zawierających azbest. Koszt całego zadania wyniósł 88 331,04 zł, z czego gmina Mogielnica otrzymała dofinansowanie na ten cel w wysokości 50 000,00 zł, z WFOŚiGW. Gmina poniosła koszt w wysokości 38 331,04 zł.

Działalność gospodarcza

W 2025r. wprowadzono do Centralnej Ewidencji Dzialalności Gospodarczej 126 wniosków:

- 20 wniosków osbób zakładających działalność gospodarczą

-w 51 wnioskach dokonano zmian w instniejących wpisach

-w 23 wnioskach zawieszono działalność

-w 10 wnioskach działalność została wznowiona

-22 wnioski dotyczyły zakończenia działalności gospodarczej

Odławianie psów

W 2025 roku odłowiono 17 psów, oraz udzielono pomocy weterynaryjnej 5 innym zwierzętom. Łącznie na opiekę nad bezdomnymi zwierzętami wydano 62 400,00 zł

Oświetlenie uliczne, utrzymanie zieleni, omiatanie miasta

Koszt utrzymania oświetlenia ulicznego na terenie gminy Mogielnica w 2025 roku wyniósł: 837 868,68 zł. Na konserwację oświetlenia ulicznego w 2025 roku gmina poniosła koszty wysokości 48 600,00 zł.

Utrzymanie zieleni w 2025 roku to kwota - 40 262,00 zł.

Omiatanie miasta w 2025 wyniosło 134 336,00 zł.

5. System gospodarowania odpadami

System gospodarowania odpadami.

Komórką organizacyjną Urzędu Gminy i Miasta w Mogielnicy realizującą zadania związane z gospodarką odpadami jest Referat Finansowo – Budżetowy.

Zgodnie z uchwałą nr LXXXIV/436/2023 Rady Miejskiej w Mogielnicy z dnia 21 listopada 2023 r gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi w **2025 r** objęte były nieruchomości zamieszkałe oraz nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno – wypoczynkowe.

W przypadku nieruchomości zamieszkałych opłata miesięczna naliczana była od każdej osoby zamieszkującej nieruchomość. Miesięczną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi ustalano jako iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość oraz stawki opłaty (podstawowa miesięczna stawka opłaty wynosiła 29,00 zł przy odpadach segregowanych).

Natomiast przy nieruchomościach wykorzystywanych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe opłata naliczana była ryczałtowo. Ryczałtowa stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za rok od domku letniskowego na nieruchomości albo od innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno – wypoczynkowe, jeżeli odpady były zbierane i odbierane w sposób selektywny ustalono w wysokości 190 zł.

Sposób i częstotliwość odbierania odpadów komunalnych z nieruchomości objętych systemem gospodarowania odpadami odbywał się zgodnie z obowiązującym Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy i Miasta Mogielnica.

W ramach gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi (nieruchomości zamieszkałe, umowa z firmą: ENERIS Surowce Tomaszów Mazowiecki Sp. z o.o. z siedzibą w Tomaszowie Mazowieckim, przy ul. Majowej 87/89, 97-200 Tomaszów Mazowiecki – Lider konsorcjum oraz Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. z siedzibą w Balinie, przy ul. Głogowej 75 Balin, 32 – 500 Chrzanów – partner konsorcjum) odebrano 1 744,444 Mg (1 720,984 Mg + PSZOK 23,46 Mg) w tym 1 062,30 Mg stanowiły odpady komunalne zmieszane, a 682,1440 Mg odpady selektywnie zebrane.

W 2025 roku z terenu Gminy i Miasta Mogielnica z nieruchomości zamieszkałych i nieruchomości niezamieszkałych odebrano łącznie: 2 179,0340 Mg (w tym 1 442,8300 Mg stanowiły odpady komunalne zmieszane).

Na terenie Gminy i Miasta Mogielnica usługa odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych realizowana był przez firmy: ENERIS Surowce Tomaszów Mazowiecki Sp. z o.o. z siedzibą w Tomaszowie Mazowieckim, przy ul. Majowej 87/89, 97-200 Tomaszów Mazowiecki – Lider konsorcjum oraz Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. z siedzibą w Balinie, przy ul. Głogowej 75 Balin, 32 – 500 Chrzanów – partner konsorcjum wyłonione w trybie przetargu nieograniczonego.

Pracownicy Referatu – Finansowo Budżetowego weryfikowali bazę meldunkową pod kątem noworodków oraz osób nowo zameldowanych. Po kontakcie telefonicznym większość właścicieli nieruchomości złożyła stosowną deklarację, natomiast do 13 właścicieli nieruchomości zostały wysłane wezwania, w związku z tym, że pomimo upływu terminu podatnik nie dopełnił obowiązku złożenia deklaracji.

W 2025 r wpłynęło 405 nowych deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, natomiast w stosunku do 2 właścicieli nieruchomości, którzy nie złożyli

deklaracji wszczęto postępowanie w sprawie ustalenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz wydano decyzję określającą wysokość tej opłaty.

Na dzień 31 grudnia 2025 r objętych systemem gospodarowania odpadami komunalnymi było 3 004 nieruchomości.

6. Wykaz projektów inwestycyjnych w 2025 r.

	Nazwa zadania	wartość
1	Budowa wodociągu Otaląż- Cegielnia	178.353,90 zł
2	Przebudowa pasa drogowego drogi powiatowej nr 1631W Mgielnica- Pawłowice poprzez budowę chodnika w Mogielnicy	182.553,75
3	Przebudowa drogi gminnej nr 160711W nr ewid. 34/2 Wężowiec	397.993,83
4	Przebudowa drogi gminnej Otalążka-Jastrzębia Stara	2.666.178,71
5	Przebudowa drogi gminnej ul. Przylesie w zakresie budowy chodnika	58.834,00
6	Przebudowa centralnego ogrzewania w budynku ZSO w Mogielnicy	472.283,69
7	Zakup autobusu szkolnego przystosowanego do przewozu osób niepełnosprawnych na wózku inwalidzkim dla Gminy Mogielnica	399.049,00
9	Przebudowa i rozbudowa monitoringu wizyjnego miasta	53.836,50
10	Budowa mini-tężni solankowej w Mogielnicy	335.400,50
11	Budowa obiektu małej architektury- placu zabaw w Mogielnicy	85.168,86
12	Utworzenie lokalnego centrum integracyjnego na potrzeby sołectwa Brzostowiec	189.367,45

Inwestycje zakończone w 2025 roku:

1. **Budowa wodociągu Otaląż- Cegielnia**

Inwestycja została rozpoczęta w 2024 r. opracowaniem projektu i dokonaniem zgłoszenia budowlanego. W roku 2025 ogłoszono przetarg na realizację zadania w wyniku którego wyłoniono Wykonawcę robót- Usługowy Zakład Hydrauliczny Michał Wieczorek, ul. Warszawska 215/1, 26-600 Radom.

Inwestycja obejmowała budowę odcinka sieci wodociągowej fi 90 mm o łącznej długości 446,60, trzy nadziemne hydranty ppoż., cztery przyłącza wodociągowe fi 40 o łącznej długości 52,4 m, czternaście studzienek wodomierzowych na istniejących przyłączach wodociągowych oraz zamontowano 17 szt. wodomierzy radiowych ¾ z nakładką umożliwiającą zdalny odczyt zużycia wody. Inwestycję odebrano w dniu 19.08.2025 r.

2. **Przebudowa pasa drogowego drogi powiatowej nr 1631W Mgielnica- Pawłowice poprzez budowę chodnika w Mogielnicy**

Gmina Mogielnica na mocy porozumienia z Powiatem Grójeckim z dnia 03.11.2025 r. w sprawie powierzenia zadania publicznego od Powiatu Grójeckiego związanego z zarządzaniem niektórymi drogami powiatowymi na terenie Gminy Mogielnica przystąpiła do realizacji przedmiotowego zadania. Opracowano dokumentację projektową na budowę chodnika oraz złożono zgłoszenie robót do Starostwa Powiatowego w Grójcu. Ogłoszono przetarg na realizację zadania oraz zawarto umowę z Wykonawcą. Wykonano chodnik o długości 235 m i szerokości 2,23 m. Roboty odebrano w dniu 23.12.2025 r. Przedmiotowe zadanie zostało dofinansowane przez Powiat Grójecki w kwocie 87.500,00 zł.

3. **Przebudowa drogi gminnej nr 160711W nr ewid. 34/2 Wężowiec**

Zadanie zostało rozpoczęte w 2024 r. Wykonano przedmiar robót i złożono wniosek o udzielenie dotacji ze środków budżetu województwa mazowieckiego na zadania określone w ustawie o ochronie gruntów rolnych i leśnych. W 2025 roku zawarto umowę o dofinansowanie realizacji zadania, przeprowadzono procedurę przetargową oraz wybrano wykonawcę inwestycji. W ramach przedsięwzięcia zrealizowano przebudowę drogi gminnej o długości 476 m i szerokości 4,5 m. Odbiór końcowy robót nastąpił 24 września 2025 r. Łączna kwota otrzymanego dofinansowania wyniosła 189.961,91 zł.

4. **Przebudowa drogi gminnej Otalążka-Jastrzębia Stara**

Realizację zadania rozpoczęto w 2019 r. zawarciem umowy na opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy drogi. Przedmiotowa dokumentacja została przekazana do Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica w roku 2020. Gmina Mogielnica kilkukrotnie starała się o pozyskanie dofinansowania na przebudowę drogi, ostatecznie udało się to w roku 2024- Gmina otrzymała dofinansowanie z budżetu Województwa Marszałkowskiego w ramach „Instrumentu wsparcia zadań ważnych dla równomiernego rozwoju województwa mazowieckiego".

W 2025 roku ogłoszono przetarg na realizację zadania, wyłoniono wykonawcę oraz podpisano umowę. W ramach inwestycji wykonano przebudowę drogi gminnej o łącznej długości: etap I – 818,50 m, etap II – 1013,80 m, etap III – 746,00 m, przy szerokości jezdni od 3,5 do 5,0 m. Wykonano również pobocza o powierzchni 420,18 m² oraz zjazdy o nawierzchni asfaltowej

o łącznej powierzchni 69 m². Łączna kwota otrzymanego dofinasowania wynosiła 1.562.730,00 zł.

5. **Przebudowa drogi gminnej ul. Przylesie w zakresie budowy chodnika**

Opracowano dokumentację projektowo-kosztorysową oraz dokonano zgłoszenia robót w Starostwie Powiatowym w Grójcu. Po przeprowadzeniu rozeznania rynku wyłoniono wykonawcę zadania. W ramach inwestycji wykonano przebudowę istniejącej drogi, obejmującą budowę chodnika o długości 73 m i szerokości 2,23 m. Odbiór robót nastąpił w dniu 24 września 2025 r. Zadanie realizowane było w całości ze środków własnych Gminy Mogielnica.

6. **Przebudowa centralnego ogrzewania w budynku ZSO w Mogielnicy**

Wykonano przebudowę istniejącej kotłowni wraz z instalacją centralnego ogrzewania w budynku ZSO w Mogielnicy w tym:

- wykonano nowa instalację gazową na potrzeby przebudowanej kotłowni (zgodnie z dokumentacją projektową),
- wykonano aktywny system bezpieczeństwa składający się z zaworu klapowego, detektorów gazu, modułu alarmowego, sygnalizatora akustycznego oraz optycznego,
- zamontowano stację uzdatniania wody,
- zamontowano oświetlenie awaryjne,
- zamontowano główny wyłącznik prądu,
- zamontowano dwa kotły gazowe NESTA CHROME N 150 WH.

Poniesione nakłady na 31.12.2025r – 472.283,69 zł

7. **Zakup autobusu szkolnego przystosowanego do przewozu osób niepełnosprawnych na wózku inwalidzkim dla Gminy Mogielnica**

Za pośrednictwem Powiatu Grójeckiego pozyskano dofinansowanie na realizację zadania w ramach programu PFRON „Wyrównywanie różnic między regionami III". Następnie przeprowadzono postępowanie dotyczące zakupu autobusu, a w dniu 26 września 2025 r. podpisano umowę z wykonawcą.

W ramach zadania zakupiono autobus marki Mercedes-Benz Sprinter, rok produkcji 2025, wyposażony w 21 miejsc siedzących oraz przystosowany do przewozu osoby poruszającej się na wózku inwalidzkim. Pojazd posiada silnik o pojemności 1950 cm^3 i mocy 140 kW. Odbiór przedmiotu umowy nastąpił w dniu 1 grudnia 2025 r. Wysokość otrzymanego dofinansowania wyniosła 299.166,75 zł.

8. Przebudowa i rozbudowa monitoringu wizyjnego miasta

W ramach realizacji inwestycji zamontowano 10 kamer monitoringu, rejestrator IP, 4 dyski twarde o pojemności 10 TB, 3 switche PoE, system radiowy umożliwiający bezprzewodową transmisję sygnału audio-wideo z kamer, a także 3 zasilacze awaryjne zapewniające podtrzymanie zasilania urządzeń monitoringu.

9. Budowa mini-tężni solankowej w Mogielnicy

Gmina Mogielnica pozyskała dofinansowanie z programu „Mazowsze dla klimatu" na utworzenie w mieście mini-tężni solankowej. Inwestycja została zlokalizowana nad terenie rekreacyjnym przylegającym do zalewu w Mogielnicy. Kwota dofinansowania zadania wynosiła 162 000,00 zł.

10. Budowa obiektu małej architektury- placu zabaw w Mogielnicy

Plac zabaw zlokalizowany jest przy ul. Dziarnowskiej w Mogielnicy. Opracowano dokumentację projektową oraz dokonano zgłoszenia robót budowlanych do Starostwa Powiatowego w Grójcu. Następnie przeprowadzono postępowanie ofertowe na realizację inwestycji i wyłoniono wykonawcę zadania. Umowę z wykonawcą zawarto w dniu 16 października 2025 r. Inwestycja została zrealizowana i odebrana w dniu 16 grudnia 2025 r. W ramach zadania zamontowano dwuwieżowy zestaw wspinaczkowy, tyrolkę, orbitrek, dwie ławki z oparciem, kosz na śmieci oraz tablicę informacyjną.

11. Utworzenie lokalnego centrum integracyjnego na potrzeby solectwa Brzostowiec

W ramach programu „Mazowsze dla lokalnych centrów integracyjnych" Gmina Mogielnica pozyskała dofinansowanie na realizację przedmiotowego zadania w wysokości 145 599,48 zł.

W ramach realizacji inwestycji zakupiono budynek kontenerowy, wykonano przyłącze energetyczne i wodno-kanalizacyjne. Zakupiono niezbędne wyposażenie, w tym: krzesła, stoły oraz sprzęt AGD.

Inwestycje kontynuowane i nie zakończone w 2025 r.:

1. **Budowa stacji uzdatniania wody wraz z siecią wodociągową w Kozietułach Nowych**

W roku 2024 przeprowadzono postępowanie przetargowe i podpisano umowę z Wykonawcą na realizację zadania. Na realizację zadania pozyskano dotację ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych w wysokości 4.300.041,87 zł. W dniu 12.11.2025 r, na wykonanie robót dodatkowych w zakresie branży technologicznej i elektrycznej wynikających z konieczności zmiany posadowienia pompy głębinowej, przedłużono również termin realizacji umowy do dnia 24.04.2026

Nakłady poniesione na inwestycję wg. stanu na dzień 31.12.2025 r- 5.035.019,19 zł

2. **Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Dziarnów, Borowe i Dębnowola**

W roku 2025 zakończono prace projektowe oraz czynności administracyjne polegające na pozyskaniu uzgodnień i pozwoleń na realizację przedmiotowej inwestycji.

Nakłady poniesione na inwestycję wg. stanu na dzień 31.12.2025 r- 273.281,63 zł

3. **Przebudowa i rozbudowa budynku OSP Michałowice**

W roku 2024 wykonano mapy do celów projektowych oraz opracowano inwentaryzację oraz koncepcję przebudowy budynku. W roku 2025 opracowano Program Funkcjonalno-Użytkowy przebudowy oraz pozyskano dofinansowanie z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w ramach Instrumentu wsparcia zadań ważnych dla równomiernego rozwoju województwa mazowieckiego w wysokości 1.390.786,00 zł. Realizacja zadania została zaplanowana na 2026 rok.

Nakłady poniesione na inwestycję wg. stanu na dzień 31.12.2025 r- 63.345,00 zł

4. **Rozbudowa boiska i urządzeń sportowych w Mogielnicy**

W roku 2025 opracowano program funkcjonalno- użytkowy przebudowy boiska. Zakupiono mapy do celów projektowych. Złożono wniosek o dofinansowanie zadania do mazowieckiego programu rozwoju bazy sportowej oraz do program rozwoju infrastruktury sportowej w województwach 2025.

Poniesione nakłady na 31.12.2025 r - 44.909,98 zł

5. **Budowa sieci wodociągowej Wodziczna- Kozietuły Nowe**

Opracowano dokumentację projektową na budowę sieci wodociągowej, uzyskano zgody właścicieli działek prywatnych na przejście siecią wodociągową przez ich posesje. Realizacja zadania została zaplanowana na 2026 rok.

Poniesione nakłady na dzień 31.12.2025r. – 37.515,00 zł

Remonty wykonane w 2025 r:

	Nazwa zadania	wartość
1	Remont garażu w budynku OSP Wólka Gostomska	39.801,32
2	Zakup stołów konferencyjnych do Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica	6.000,00
3	Zakup i montaż trzech klimatyzatorów w pomieszczeniach biurowych Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica	16.789,50
4	Wymiana uszkodzonych paneli fotowoltaicznych zamontowanych przy inwestycji pn. „Zagospodarowanie rekreacyjne terenu we wsi Kozietuły Nowe".	984,00

1. **Remont garażu w budynku OSP Wólka Gostomska**

Zadanie zostało zrealizowane w ramach dofinansowania z programu Mazowieckie Strażnice OSP 2025. Uzyskano dofinansowanie w wysokości 39.801,00 zł. Wykonano remont posadzki, ścian i sufitu w garażu.

2. **Zakup stołów konferencyjnych do Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica**

Zakupiono stół konferencyjny o wymiarach 2000/90 cm kolor „jabłoń" do pokoju nr 31 Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica oraz dwa stoły do pokoju nr 39 Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica o wymiarach 140/80 cm, w kolorze „orzech".

3. **Zakup i montaż trzech klimatyzatorów w pomieszczeniach biurowych Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica**

Zakupiono i zamontowano trzy klimatyzatory MIDEA SOLSTICE KEZ-09N8-A1 w pomieszczeniach biurowych Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica (pokój nr. 1, 2 i 7).

4. **Wymiana uszkodzonych paneli fotowoltaicznych zamontowanych przy inwestycji pn. „Zagospodarowanie rekreacyjne terenu we wsi Kozietuły Nowe".**

Wymieniono dwa uszkodzone panele fotowoltaiczne zamontowane na terenie rekreacyjnym we wsi Kozietuły Nowe.

7. Studium uwarunkowań i kierunków przestrzennego zagospodarowania gminy oraz Miejscowe Plany Zagospodarowania Przestrzennego

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mogielnica

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mogielnica uchwalono w dniu 12 kwietnia 2018 r. uchwałą nr LVII/253/2018. Uchwalenie studium umożliwiło wykonanie nowych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Koszt sporządzenia studium to 82286,10 zł. Projektant: May Studio , ul.Puławska 87/89/51, Warszawa oraz Sawawa Sp.z o.o., ul.Puławska 34/12, Warszawa.

W dniu 8 lipca 2021r. uchwalono zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mogielnica dla fragmentów terenu w Mogielnicy i Cegielni (Uchwała Nr XLIV/244/2021 z dnia 8 lipca 2021r.). Koszt sporządzenia zmiany studium to 56.000 zł. Projektant: Biuro Planowania Rozwoju Lokalnego SZIKAGO ADAM WILIŃSKI

W dniu 10 marca 2023 r. uchwalono II zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mogielnica dla działki nr 1781/3 w Mogielnicy (Uchwała Nr LXXII/376/2022 z dnia 10 marca 2023r.). Koszt sporządzenia zmiany studium to 35.000 zł. Projektant: Biuro Planowania Rozwoju Lokalnego SZIKAGO ADAM WILIŃSKI.

Zgodnie z przepisami obowiązującymi do końca 2025 roku studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania straci ważność po uchwaleniu planu ogólnego gminy, nie później niż do 01.07.2026 r.

2. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego obowiązujące na terenie gminy Mogielnica:

Lp	*Lokalizacja planu*	*Nr i data uchwały*	*Powierzchnia*
MIASTO			
1		Uchwała Nr XXXII/190/96 Rady Gminy i Miasta Mogielnica z dnia 26.04.1996r.w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mogielnicy	14,6 ha
2	ul.Dziarnowska	Uchwała Nr II/18/98 Rady Miejskiej w Mogielnicy z dnia 25.11.1998r.w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mogielnicy	26,0 ha
3	os.Belweder, ul.Kasztanowa	Uchwała Nr XIV/192/99 Rady Miejskiej w Mogielnicy z dnia 01.12.1999r.w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze zespołu zabudowy "Belweder 1" w Mogielnicy	3,37 ha
4	Fragment centrum miasta , teren między ul.Dziarnowską, Sienkiewicza , Kilińskiego, 3-go Maja	Uchwała Nr XXIII/365/2000 Rady Miejskiej w Mogielnicy z dnia28.11.2000r. W sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na południowym fragmencie obszaru centrum miasta Mogielnicy (uchwała zmieniająca uchwałę Nr XXI/320/2000 z dnia 29.09.2000r.	3,50 ha
5	ul.Stegny	Uchwała Nr XXV/391/2000 Rady Miejskiej w Mogielnicy z dnia 29.12.2000r.w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mogielnica, w obrębie ulicy Stegny	0,16 ha
6	ul.Dziarnowska	Uchwała Nr XXXIII/500/2001 Rady Miejskiej w Mogielnicy z dnia 06.11.2001r.w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mogielnica w obrębie ulicy Dziarnowskiej	0,15 ha
7	Teren przy zbiegu ul.Kilińskiego i 3-go Maja	Uchwała Nr IX/97/2003 Rady Miejskiej w Mogielnicy z dnia 27.08.2003r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obszaru miasta Mogelnica w obrębie działki nr geod.1179	0,16 ha

Lp	*Lokalizacja planu*	*Nr i data uchwały*	*Powierzchnia*
8	ul.Błędowska (cmentarz żydowski)	Uchwała Nr XVI/160/2004 Rady Miejskiej w Mogielnicy z dnia 26.04.2004r.w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obszaru miasta Mogielnica	1,37 ha
9	Miasto Mogielnica	uchwała Rady Miejskiej w Mogielnicy nr XLII/333/2006 z dnia 21.07.2006r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mogielnica z fragmentami obszaru sołectw: Izabelin – Górki i Miechowice w gminie Mogielnica.	
GMINA			
10	Sołectwo Wężowiec	Uchwała Nr XXIV/135/95 Rady Gminy i Miasta z dnia 08.12.1995r.dot.uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Wężowiec	389 ha
11	Fragment sołectw Kozietuły Nowe i Kozietuły	Uchwała Nr XIV/64/2019 Rady Miejskiej w Mogielnicy z dnia 14 maja 2019 r.w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego na fragmentach sołectw Kozietuły Nowe i Kozietuły w Gminie Mogielnica	157ha
12	Sołectwa Ulaski Gostomskie, Tomczyce	Uchwała Nr XXVIII/154/2012 Rady Miejskiej w Mogielnicy z dnia 18 czerwca 2012 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu sołectw Tomczyce i Ulaski Gostomskie w gminie Mogielnica	230 ha
13	Fragment sołectwa Izabelin	Uchwała Nr XLIX/289/2009 Rady Miejskiej w Mogielnicy z dnia 22.12.2009 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru o nazwie „Teren A - Izabelin" położonego w sołectwie Izabelin, gmina Mogielnica.	15 ha

Lp	*Lokalizacja planu*	*Nr i data uchwały*	*Powierzchnia*
14	Fragment sołectwa Izabelin	Uchwała Nr LXVI/284/2018 Rady Miejskiej w Mogielnicy z dnia 24 września 2018r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Teren A" położonego w sołectwie Izabelin, gmina Mogielnica	8,3ha
15	Fragment sołectwa Brzostowiec	Uchwała Nr LXIII/272/2018 Rady Miejskiej w Mogielnicy z dnia 28 czerwca 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Brzostowiec-Rybska" obejmującego działki nr 44, 45, 46, 47, 48, 49 położone w miejscowości Brzostowiec, gmina Mogielnica	21,45 ha
16	Fragment miasta Mogielnica oraz sołectwa Cegielnia	Uchwała Nr LXXII/375/2023 Rady Miejskiej w Mogielnicy z dnia 10 marca 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w miejscowościach Mogielnica i Cegielnia	12,91 ha
17	Fragment miasta Mogielnica oraz obrębu ewidemcyjnego Izabelin	Uchwała Nr XIX/90/2025 Rady Miejskiej w Mogielnicy z dnia 16 maja 2025 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr ewid. 1781/3 obręb Mogielnica, nr ewid. 47/2, 49/2, 420, 421, 422, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364 obręb Izabelin w Gminie Mogielnicy	

3. Plan Ogólny Gminy Mogielnica

Rada Miejska w Mogielnicy uchwałą nr X/36/2024 z dnia 21 października 2024 r. przystąpiła do sporządzenia planu ogólnego gminy Mogielnica.

Koszt sporządzenia planu ogólnego to 233.700,00 zł.

Projektant: firma GRUNT Paweł Pedrycz

Wydatki poniesione w 2025 r. 70.110 zł.

8. Realizacja Polityki społecznej

Raport o rozwiazywaniu problemów społecznych za 2025 r.

Do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym należy min:

1. Sporządzanie, zgodnie z art. 16a oceny zasobów pomocy społecznej,
2. Przyznawanie i wypłacanie zasiłków okresowych,
3. Przyznawanie i wypłacanie zasiłków celowych,
4. Przyznawanie i wypłacanie zasiłków celowych na pokrycie wydatków powstałych w wyniku zdarzenia losowego,
5. Sprawienie pogrzebu, w tym osobom bezdomnym,
6. Przyznawanie i wypłacanie zasiłków stałych,
7. Opłacanie składek na ubezpieczenie zdrowotne określonych w przepisach o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych,
8. Udzielanie schronienia, zapewnienie posiłku oraz niezbędnego ubrania osobom tego pozbawionym,
9. Dożywianie dzieci,
10. Organizowanie i świadczenie usług opiekuńczych, w tym specjalistycznych, w miejscu zamieszkania, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi,
11. Kierowanie do domu pomocy społecznej i ponoszenie odpłatności za pobyt mieszkańca gminy w tym domu,
12. Sporządzanie sprawozdawczości oraz przekazywanie jej właściwemu wojewodzie,

Zadania zlecone

13. Prowadzenie postępowania w sprawach o przyznanie, wstrzymanie świadczeń rodzinnych lub zawieszanie wypłat świadczeń rodzinnych,
14. Weryfikowanie wniosków z centralnego systemu informatycznego zabezpieczenia społecznego emp@tia,
15. Prowadzenie postępowania w sprawach nienależnie pobranych świadczeń i ich egzekwowanie,
16. Przyznawanie i wypłacanie zasiłków rodzinnych wraz z dodatkami,
17. Przyznawanie i wypłacanie jednorazowej zapomogi z tytułu urodzenia dziecka,

18. Ustalanie uprawnień i wypłata zasiłku pielęgnacyjnego i świadczenia pielęgnacyjnego,
19. Sporządzanie deklaracji miesięcznych ZUS rozliczeniowych,
20. Prowadzenie postępowań w sprawie zwrotu świadczeń nienależnie pobranych,
21. Wydawanie zaświadczeń w sprawie świadczeń rodzinnych i funduszu alimentacyjnego,
22. Prowadzenie postępowania w sprawie wydawania Karty Dużej Rodziny,
23. Prowadzenie postępowania w zakresie jednorazowego świadczenia o wsparciu kobiet w ciąży,
24. Wydawanie zaświadczeń do programu „ Czyste powietrze",
25. Prowadzenie postępowań w sprawach o fundusz alimentacyjny,
26. Ustalanie uprawnień i wypłata funduszu alimentacyjnego,
27. Prowadzenie wywiadów u dłużników alimentacyjnych,
28. Współpraca z komornikami sądowymi w sprawach egzekucji świadczeń alimentacyjnych,
29. Prowadzenie postępowań w sprawach zwrotu świadczeń nienależnie pobranych,
30. Ustalanie i przyznawanie osobom uprawnionym dodatku mieszkaniowego i energetycznego,
31. Przygotowywanie decyzji potwierdzającej prawo do świadczeń opieki zdrowotnej,

Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy realizuje zadania i prowadzi działania w zakresie rozwiazywania problemów społecznych, które są niezbędne, by instytucja pomocy społecznej była skuteczna i efektywna. Niewątpliwy wpływ mają problemy i działania podejmowane w zakresie polityki rynku pracy, ochrony zdrowia, polityki mieszkaniowej i oświatowej a także sytuacja demograficzna. Złożoność i różnorodność potrzeb społecznych z jakimi boryka się ośrodek dotyczy między innymi kwestii zatrudnienia, problemów zdrowotnych, czy procesu starzenia się społeczeństwa, pozostają w ścisłym związku z poziomem życia mieszkańców. Zależność tę widać analizując osoby i rodziny korzystające z pomocy społecznej, rodzaje ich problemów. Głównymi problemami osób korzystających z pomocy społecznej są: utrzymujący się problem bezrobocia oraz wiążący się z tym problem ubóstwa, pomimo możliwości pracy w zakładach produkcyjnych. Ponadto problem niepełnosprawności oraz większość osób ubiegających się o pomoc z powodu długotrwałej lub ciężkiej choroby i dużych wydatków związanych z leczeniem. Poważnym problemem jest również nadużywanie alkoholu przez mieszkańców.

Pracownicy socjalni w terenie podejmują w tym kierunku działania współpracując z Gminną Komisją Rozwiazywania Problemów Alkoholowych, która działa na terenie Gminy Mogielnica. W trosce o dobro dzieci i wsparcie rodzin przeżywających trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo - wychowawczych był przyjęty Gminny Program wspierania Rodziny w Gminie Mogielnica. Od 02 marca 2026 roku zatrudniony jest asystent rodziny. Ponadto w gminie Mogielnica przyjęty jest Gminny Program Przeciwdziałania Przemocy Domowej. Na terenie Gminy Mogielnica powołany został Zespół Interdyscyplinarny w celu rozwiązywania interwencji kryzysowych i przeciwdziałaniu przemocy domowej. Na terenie Gminy Mogielnica są również prowadzone usługi opiekuńcze w celu zapewnienia opieki, pomocy osobom starszym, samotnym.

W celu zapewnienia posiłku dla dzieci, młodzieży, oraz osób dorosłych obowiązują podjęte uchwały:

-uchwała w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków poniesionych za świadczenia z pomocy społecznej na pomoc w formie posiłku, świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych dla osób i rodzin objętych wieloletnim rządowym programem „Posiłek w szkole i w domu" na lata 2024-2028.

-uchwała w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do przyznania nieodpłatnie pomocy w formie świadczenia pieniężnego w postaci zasiłku celowego na zakup posiłku lub żywności dla osób objętych wieloletnim rządowym programem "Posiłek w szkole i w domu „ na lata 2024-2028

- uchwała w sprawie ustanowienia wieloletniego programu osłonowego „Posiłek w szkole i w domu" na lata 2024-2028.

Uchwałą nr XXXII/175/2020 Rady Miejskiej w Mogielnicy z dnia 9 października 2020r. został wprowadzony „gminny bon żłobkowy", będący świadczeniem pieniężnym na rzecz rodziny.

Uchwałą NR XIII/52/2024 Rady Miejskiej w Mogielnicy z dnia 16 grudnia 2024 r. Gmina i Miasto Mogielnica przystąpiła do realizacji Programu Ministerstwa Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej „Asystent osobisty osoby z niepełnosprawnością" dla Jednostek Samorządu Terytorialnego– edycja 2025.

Program Asystent osobisty osoby niepełnosprawnej" – edycja 2025 miał na celu zapewnienie dostępności do usług asystencji osobistej, tj. wsparcia w wykonywaniu codziennych czynności

oraz funkcjonowaniu w życiu społecznym osób niepełnosprawnych, zgodnie z przepisami ustawy z 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych.

Na terenie Gminy Mogielnica jest wiele osób potrzebujących wsparcia w wykonywaniem codziennych funkcji życiowych, załatwianiu spraw urzędowych, czy korzystaniu z porad lekarskich. Stąd przystąpienie do wskazywanego w uchwale programu i jego realizacja są jak najbardziej konieczne i uzasadnione. Program jest kontynuowany nadal.

Uchwałą NR XV/69/2025 Rady Miejskiej w Mogielnicy z dnia 07 lutego 2025 r. Gmina i Miasto Mogielnica przystąpiła do realizacji Programu Ministerstwa Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej „Opieka wytchnieniowa" dla Jednostek Samorządu Terytorialnego– edycja 2025. Głównym celem Programu jest wsparcie członków rodzin lub opiekunów sprawujących bezpośrednią opiekę nad osobami niepełnosprawnymi poprzez możliwość uzyskania doraźnej, czasowej pomocy w formie usługi opieki wytchnieniowej. Dzięki temu osoby zaangażowane na co dzień w sprawowanie opieki dysponowały czasem dla siebie, który był przeznaczony na odpoczynek i regenerację, jak również na załatwienie niezbędnych spraw. Usługi opieki wytchnieniowej służyły również okresowemu zabezpieczeniu potrzeb osoby niepełnosprawnej w sytuacji, gdy opiekunowie z różnych przyczyn nie mogli wykonywać swoich obowiązków.

9. Realizacja projektów szkolnych

I. Informacje ogólne

Na terenie gminy Mogielnica funkcjonują szkoły publiczne:

1. Zespół Szkół Ogólnokształcących im. Jana Kilińskiego w Mogielnicy w skład którego wchodzą:
    - Publiczna Szkoła Podstawowa nr 1 z Oddziałami Dwujęzycznymi w Mogielnicy
    - Publiczne Liceum Ogólnokształcące w Mogielnicy
    - Szkoła Branżowa I Stopnia
2. Publiczna Szkoła Podstawowa nr 2 im. I Marszałka Polski Józefa Piłsudskiego w Mogielnicy
3. Zespół Publicznej Szkoły Podstawowej i Publicznego Przedszkola w Michałowicach
4. Publiczna Szkoła Podstawowa w Borowem

szkoły niepubliczne:

1. Niepubliczna Szkoła Podstawowa im. kpt. Żeglugi Wielkiej Danuty Kobylińskiej-Walas w Kozietułach

przedszkola niepubliczne:

1. Niepubliczne Przedszkole „Promyczek" w Kozietułach

oraz niepubliczne instytucje opieki nad dziećmi do lat 3:

1. Niepubliczny Żłobek i Przedszkole „Puzzle"
2. Opiekun dzienny Hanna Nerlo
3. Opiekun dzienny Beata Dzióba
4. Opiekun dzienny Ewelina Sobierajska

II. Liczba uczniów

Nazwa szkoły / placówki	Liczba uczniów wg. stanu na dzień 30.09.2024	Liczba uczniów wg. stanu na dzień 30.09.2025
NIEPUBLICZNE PRZEDSZKOLE "PROMYCZEK" W KOZIETUŁACH	40	37
PUBLICZNA SZKOŁA PODSTAWOWA W BOROWEM	51	47
NIEPUBLICZNA SZKOŁA PODSTAWOWA IM. KPT. Ż. W. DANUTY KOBYLIŃSKIEJ-WALAS W KOZIETUŁACH	112	105
PUBLICZNA SZKOŁA PODSTAWOWA NR 2 IM. I MARSZAŁKA POLSKI JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO	360	364
PUBLICZNE LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE W MOGIELNICY	97	111
ZESPÓŁ PUBLICZNEJ SZKOŁY PODSTAWOWEJ I PUBLICZNEGO PRZEDSZKOLA W MICHAŁOWICACH	46	46
PUBLICZNA SZKOŁA PODSTAWOWA NR 1 Z ODDZIAŁAMI DWUJĘZYCZNYMI	276	279
BRANŻOWA SZKOŁA I STOPNIA W MOGIELNICY	22	27

III. **Wyniki egzaminów**

Egzamin ósmoklasisty:

Egzamin ósmoklasisty 2025. Średnie wyniki gminy. Wszystkie szkoły (publicze i niepubliczne).											
			Język polski		Matematyka		Język angielski		Język rosyjski			
Gmina, status szkoły, typ arkusza			Liczba uczniów	Średni wynik procentowy	Liczba uczniów	Średni wynik procentowy	Liczba uczniów	Średni wynik procentowy	Liczba uczniów	Średni wynik procentowy	Liczba uczniów	Średni wynik procentowy
140607	Szkoła publiczna	Arkusz standardowy (100)	59	64,47	59	36,27	57	65,16	2	41,00	1	93,00
		Arkusz dla osób słabosłyszących i niesłyszących. (700)	1	89,00	1	40,00	1	78,00	0		0	
		Arkusz dla cudzoziemców (C00)	0		0		0		0		2	22,00
		Ogółem	60	64,88	60	36,33	58	65,38	2	41,00	3	45,67
	Szkoła niepubliczna	Arkusz standardowy (100)	8	63,13	8	56,63	8	62,75	0		0	
		Ogółem	8	63,13	8	56,63	8	62,75	0		0	
	Ogółem	Arkusz standardowy (100)	67	64,31	67	38,70	65	64,86	2	41,00	1	93,00
		Arkusz dla osób słabosłyszących i niesłyszących. (700)	1	89,00	1	40,00	1	78,00	0		0	
		Arkusz dla cudzoziemców (C00)	0		0		0		0		2	22,00
		Ogółem	68	64,68	68	38,72	66	65,06	2	41,00	3	45,67

Egzamin maturalny:

Egzamin ósmoklasisty 2025. Wyniki średnie szkół.

Gmina, numer RSPO, nazwa szkoły, miejscowość, ulica, typ arkusza							Język polski		Matematyka		Język angielski		Język rosyjski			
							Liczba uczniów	Średni wynik procentowy	Liczba uczniów	Średni wynik procentowy	Liczba uczniów	Średni wynik procentowy	Liczba uczniów	Średni wynik procentowy	Liczba uczniów	Średni wynik procentowy
140607	24340	PUBLICZNA SZKOŁA PODSTAWOWA W BOROWEM	Borowe	28	Szkoła publiczna	Arkusz standardowy (100)	3	62,00	3	41,00	3	39,00	0		0	
						Arkusz dla osób słabosłyszących i niesłyszących. (700)	1	89,00	1	40,00	1	78,00	0		0	
	24642	NIEPUBLICZNA SZKOŁA PODSTAWOWA IM. KPT. ŻEGLUGI WIELKIEJ DANUTY KOBYLIŃSKIEJ-WALAS W KOZIETUŁACH	Kozietuły	83	Szkoła niepubliczna	Arkusz standardowy (100)	8	63,13	8	56,63	8	62,75	0		0	
	24643	PUBLICZNA SZKOŁA PODSTAWOWA NR 2 IM. I MARSZAŁKA POLSKI JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO	Mogielnica	ul. Przylesie 10a	Szkoła publiczna	Arkusz standardowy (100)	27	64,63	27	38,33	25	75,92	2	41,00	0	
	262608	PUBLICZNA SZKOŁA PODSTAWOWA NR 1 Z ODDZIAŁAMI DWUJĘZYCZNYMI	Mogielnica	ul. Nowomiejska 1	Szkoła publiczna	Arkusz standardowy (100)	25	66,76	25	36,88	25	60,48	0		1	93,00
						Arkusz dla cudzoziemców (C00)	0		0		0		0		2	22,00
	89385	PUBLICZNA SZKOŁA PODSTAWOWA W MICHAŁOWICACH	Michałowice	1	Szkoła publiczna	Arkusz standardowy (100)	4	51,00	4	15,00	4	46,75	0		0	

IV. Rządowy program pomocy uczniom niepełnosprawnym

W ramach Rządowego programu pomocy uczniom niepełnosprawnym w 2025 r. z dofinansowania do zakupu podręczników i materiałów edukacyjnych skorzystało ogółem 10 uczniów Publicznego Liceum Ogólnokształcącego w Mogielnicy.

V. Dotacja na podręczniki

Plan po zmianach przyznany decyzjami Wojewody Mazowieckiego	Dotacja celowa wykorzystana na zakup podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych	Dotacja celowa wykorzystana w ramach 1% na obsługę zadania	Razem wykorzystana dotacja	Zwrot z dotacji celowej udzielonej na zakup podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych	Zwrot z dotacji udzielonej w ramach 1% na obsługę zadania (jeżeli wystąpił)	Ogółem zwrot do Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego
62 680,32	59 752,31	501,84	60 254,15	2 307,45	118,72	2 426,17

Łącznie 578 uczniów szkół podstawowych zostało objętych dotacją celową na wyposażenie szkół w podręczniki, materiały edukacyjne i materiały ćwiczeniowe.

VI. Dotacja dla uczniów Oddziału Przygotowania Wojskowego w Publicznym Liceum Ogólnokształcącym w Mogielnicy

Gmina Mogielnica otrzymała dotację celową z Ministerstwa Obrony Narodowej na zakup wszystkich elementów ubioru dla każdego ucznia Oddziału Przygotowania Wojskowego (OPW) rozpoczynającego naukę w klasie I w roku szkolnym 2025/2026.

W ramach dotacji celowej z Ministerstwa Obrony Narodowej zakupiono indywidualne pakiety ubiorcze dla 17 uczniów rozpoczynających naukę w klasie I w roku szkolnym 2025/2026 w Oddziale Przygotowania Wojskowego w Publicznym Liceum Ogólnokształcącym w Mogielnicy wchodzącym w skład Zespołu Szkół Ogólnokształcącego w Mogielnicy oraz wyposażenie specjalistyczne niezbędne do realizacji programu szkolenia w OPW w roku szkolnym 2025/2026.

Wysokość otrzymanej dotacji celowej wynosiła 87.720,00 zł, wysokość wkładu własnego Gminy Mogielnica na realizację zadania 21.930,00 zł.

VII. Dotacje dla niepublicznych jednostek oświatowych

Nazwa niepublicznej szkoły/niepublicznego przedszkola	Kwota dotacji przekazana w roku 2024
Niepubliczna Szkoła Podstawowa im. kpt. Żeglugi Wielkiej Danuty Kobylińskiej- Walas w Kozietułach	2 561 660,80 zł
Niepubliczne Przedszkole Promyczek w Kozietułach	429 220,74 zł

10. Realizacja uchwał Rady Miejskiej

Rada Miejska w Mogielnicy w roku 2025 podjęła 75 uchwały na 12 posiedzeniach Rady Miejskiej. Uchwały były realizowane przez pracowników urzędu merytorycznie odpowiedzialnych za wykonywanie swoich zakresów obowiązków.

11. Realizacja programu współpracy z organizacjami pozarządowymi

Realizacja programu współpracy z organizacjami pozarządowymi w 2025 r

Program współpracy z organizacjami pozarządowymi został przyjęty nr XII/47/2024 Rady Miejskiej w Mogielnicy z dnia 25 listopada 2024 r. W wyniku konkursu ogłoszonego dnia 13.12.2024 r. umowę na realizację zadania publicznego z zakresu upowszechniania sportu zawarto dnia 08.01.2025 z Klubem Sportowym Mogielanka. Na realizację zadania przeznaczono kwotę 220 tyś złotych, którą wykorzystano w całości.

Burmistrz
mgr Robert Lipiec